

Villa en Marbella

Referencia: R5408806



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 4
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 195
Plazas: por petición

Precio: 975.000 €
M² Parcela: 800



Descripción: Esta villa contemporánea ofrece una vivienda cómoda y bien distribuida en una práctica ubicación costera, cerca de servicios, campos de golf y a aproximadamente 1,5 km de la playa. El aeropuerto de Málaga se encuentra a solo 35 minutos. Distribuida en dos niveles, la propiedad ha sido diseñada para facilitar el día a día, combinando interiores luminosos con amplias zonas exteriores privadas, incluyendo un gran jardín, varias terrazas y piscina. La planta principal cuenta con una zona de salón-comedor de concepto abierto, cocina moderna y acceso directo a la terraza y al jardín, creando una conexión natural entre los espacios interiores y exteriores. Con 4 dormitorios y 4 baños, la distribución funciona muy bien tanto para la vida familiar como para recibir invitados o para quienes necesitan un espacio flexible para trabajar desde casa. La planta inferior aporta aún más funcionalidad, con alojamiento para invitados, zona de oficina, lavadero y espacio de almacenamiento. En el exterior, el jardín orientado al sur, la piscina privada, la zona de barbacoa y las terrazas permiten disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. Además, el amplio jardín ofrece un excelente potencial para paisajismo y personalización, ya sea para crear una zona chill-out, un área de juegos, añadir vegetación mediterránea o diseñar nuevos espacios de comedor al aire libre. La propiedad también incluye aparcamiento exterior para dos coches, aunque no dispone de garaje cerrado. Ubicada en Las Chapas / La Reserva de Marbella, esta villa lista para entrar a vivir se encuentra en una consolidada zona residencial de Marbella. Este y ofrece un buen equilibrio entre confort, vida al aire libre y comodidad diaria.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None