Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

720.000 €

REFERENCIA R5408821

Adosado en Benahavís

3	3	212 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Encantadora casa adosada con vistas panorámicas al mar en La Heredia, Benahavís Situada en la pintoresca urbanización de La Heredia, esta casa adosada de 3 dormitorios ofrece auténtico carácter andaluz, vistas panorámicas al mar y un excelente potencial de reforma. La propiedad cuenta con una superficie construida aproximada de 212 m2 que incluye una plaza de aparcamiento privada, de los cuales son útiles 157 m2 Distribuida en dos niveles, la vivienda se abre a un amplio salón-comedor con cocina abierta integrada. Su distribución luminosa conecta directamente con una gran terraza con preciosas vistas al mar Mediterráneo, creando un espacio ideal para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados. En la planta inferior se encuentran tres dormitorios y tres baños en suite. Esta práctica distribución ofrece privacidad y comodidad, por lo que la propiedad resulta ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o proyecto de inversión. La casa necesita reforma, lo que brinda al comprador la oportunidad de modernizarla y rediseñarla según sus propios gustos. Con la renovación adecuada, puede transformarse en una elegante vivienda que combine el encanto de La Heredia con el confort contemporáneo. La Heredia es conocida por su arquitectura colorida de estilo pueblo andaluz, sus calles tranquilas y su ambiente único sobre San Pedro de Alcántara. La ubicación ofrece fácil acceso a la playa, campos de golf, Puerto Banús, Marbella y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Distancias aproximadas Playa: aproximamente 7 km Puerto Banús aproximamente 11 km Marbella: aproximamente 18 km Aeropuerto de Málaga: aproximamente 65 km Aeropuerto de Gibraltar: aproximamente 67 km Características principales 3 dormitorios 3 baños Aprox. 212 m2 construidos Amplio salón-comedor Cocina abierta Gran terraza con vistas panorámicas al mar Vistas al mar desde las ventanas Plaza de aparcamiento privada Distribuida en dos niveles Excelente potencial de reforma Encanto andaluz Ubicación muy demandada en La Heredia, Benahavís

Detalles

Referencia	R5408821	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	720.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	212 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella