+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

2.200.000 €

REFERENCIA R5408953

Villa Excepcional con Potencial de Transformación en La Quinta, Benahavís: Su Oasis de Lujo en la Costa del Sol

5	5	508 m²	1.157 m²	108 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Ubicada en el corazón de La Quinta, Benahavís, una de las zonas más prestigiosas y codiciadas del sur de España, esta magnífica villa representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y exclusividad. Su envidiable posición está estratégicamente enmarcada por renombrados campos de golf de clase mundial, la majestuosa belleza natural que caracteriza a la región y una conectividad excepcional. Desde aquí, el acceso es fluido tanto al aeropuerto internacional, como al encantador pueblo de San Pedro, y a la vibrante Nueva Andalucía, epicentro de la vida social y gastronómica de la Costa del Sol.

La propiedad ofrece una combinación perfecta de privacidad y serenidad, sin renunciar a la cercanía de los puntos más emblemáticos de la costa. A pocos minutos se encuentran el glamour de Marbella, el lujo de Puerto Banús con sus exclusivas boutiques y yates, las prístinas playas mediterráneas, una oferta gastronómica de alta cocina, colegios internacionales de prestigio y un sinfín de amenidades de lujo. Esta villa no es solo una casa; es la puerta de entrada a un estilo de vida sofisticado y relajado, consolidándose como una inversión excepcional en uno de los enclaves residenciales más deseables y de mayor crecimiento de la Costa del Sol.

Esta espaciosa villa de 5 dormitorios en La Quinta se erige como un lienzo en blanco con un potencial extraordinario para una renovación y modernización completas, ideal para inversores visionarios o familias que anhelan crear un hogar a medida. Concebida para ser un refugio de lujo o una residencia familiar personalizada, la propiedad se distribuye elegantemente en tres niveles, combinando generosos espacios interiores con magníficas áreas exteriores diseñadas para el disfrute y el ocio. Desde las plantas superiores, las impresionantes vistas al mar Mediterráneo añaden un toque de majestuosidad y serenidad al ambiente.

La zona de día principal está diseñada para la fluidez y el entretenimiento. Un amplio salón se conecta de forma armoniosa con el comedor, creando un espacio cohesivo y acogedor. Ambos ambientes disfrutan de acceso directo a una espaciosa terraza, lo que facilita la vida interior-exterior y la organización de reuniones sociales en un entorno idílico. La luz natural inunda generosamente todos los espacios, realzando la sensación de amplitud, calidez y confort en cada rincón de la casa, invitando a la relajación y al bienestar.

La distribución de la villa ha sido cuidadosamente planeada para ofrecer tanto privacidad como funcionalidad. La planta superior alberga dos dormitorios, incluyendo la suite principal, un santuario privado que cuenta con su propia terraza, desde donde se pueden contemplar cautivadoras vistas al mar. La planta baja acoge un dormitorio adicional, perfecto para invitados o como despacho. En el nivel inferior, se encuentran dos dormitorios más, junto con un espacioso garaje con capacidad para dos vehículos, un práctico lavadero y una bodega, un detalle de lujo para los amantes del vino.

Aunque la propiedad se beneficiaría enormemente de una renovación integral, su potencial para transformarse en una residencia contemporánea de vanguardia es inmenso. Imagínese una obra maestra arquitectónica diseñada a su gusto, equipada con las últimas tecnologías y acabados de lujo, todo ello en una de las zonas más solicitadas de Benahavís. Con su distribución espaciosa, sus privilegiadas vistas al mar, su ubicación estratégica y las sólidas posibilidades de renovación, esta villa en La Quinta representa una oportunidad única y excepcional para materializar el hogar de sus sueños en la idílica Costa del Sol.

Para inspirar su visión y demostrar el increíble potencial de esta propiedad, hemos incluido recreaciones y fotografías que ilustran cómo podría lucir con un cambio de mobiliario y una redecoración interior. Estas imágenes permiten vislumbrar la transformación hacia un espacio de diseño moderno, donde cada detalle ha sido pensado para el máximo lujo y confort, haciendo de esta villa no solo una casa, sino un verdadero patrimonio familiar.

Detalles

Referencia	R5408953	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.200.000 €

Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	508 m²	Parcela	1.157 m²
Terraza	108 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella