+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Santa Clara

Referencia: R5410372



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M² Construidos: 243

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 34













Descripción:

En el vibrante y codiciado corazón de Marbella Este, en el idílico Sur de España, se presenta una oportunidad inmobiliaria sin precedentes: un extraordinario apartamento en planta baja que redefine el concepto de lujo y confort. Esta exclusiva residencia de 4 dormitorios, complementada con una versátil oficina, ofrece la privacidad y la amplitud propias de una villa, fusionadas armoniosamente con la seguridad y las inigualables ventajas de un apartamento de alto standing. Un verdadero santuario donde cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para inspirar una vida de serenidad y sofisticación, todo ello enmarcado por la belleza sublime de la Costa del Sol.

Ubicación Privilegiada: Un Entorno de Ensueño entre Golf y Mar

Situada estratégicamente en una de las promociones más prestigiosas y exclusivas de Marbella, esta residencia goza de una ubicación envidiable. Sus vistas parciales al mar se entrelazan con la serenidad de su propia piscina privada, creando un oasis de paz donde la naturaleza y el lujo se dan la mano. Prácticamente todas las estancias de este hogar excepcional se abren a los exquisitos espacios exteriores, invitando a disfrutar del glorioso clima mediterráneo. Rodeado por la magnificencia de campos de golf de renombre mundial, como el legendario Santa Clara Golf Marbella y el desafiante Río Real Golf, y enclavado entre majestuosas montañas y paisajes típicamente mediterráneos, ofrece un estilo de vida inigualable. Esta joya se encuentra a escasos minutos de las playas más finas de Marbella, de restaurantes gourmet y de una amplia gama de servicios de lujo, garantizando una conveniencia sin igual en un entorno de tranquilidad absoluta.

Diseño Pensado para el Bienestar: La Fusión del Lujo Interior y Exterior

Este apartamento ha sido concebido para una fluidez perfecta entre los espacios interiores y exteriores, maximizando la sensación de amplitud y luminosidad. La espaciosa sala de estar y el comedor de planta abierta se conectan sin esfuerzo con la extensa terraza a través de ventanales corredizos de suelo a techo, que se deslizan elegantemente para difuminar los límites entre ambos ambientes. La cocina de diseño contemporáneo, una obra maestra de funcionalidad y estética, se complementa a la perfección con una zona de barbacoa exterior y una cocina auxiliar. Este conjunto crea el escenario ideal para entretener a familiares y amigos durante todo el año, disfrutando de memorables veladas bajo el cielo estrellado de Marbella o de relajados almuerzos bajo el sol. La concepción de estos espacios invita a una vida social activa y a momentos inolvidables de ocio.

Espacios Privados de Lujo y Funcionalidad

La propiedad ofrece una distribución inteligente y generosa, pensada para la comodidad y la privacidad de sus habitantes. Cuenta con cuatro dormitorios de amplias dimensiones, cada uno diseñado como un refugio personal de calma y elegancia, donde el descanso está asegurado. Se complementan con tres baños exquisitamente diseñados y un aseo de cortesía, equipados con acabados de primera calidad que reflejan un gusto impecable. Además, el apartamento dispone de una oficina independiente, un espacio idóneo y perfectamente equipado para el teletrabajo o para dedicarse a proyectos personales con la máxima concentración. Una práctica y dedicada habitación para la colada y una despensa adicional añaden un nivel de funcionalidad y organización que se aprecia en el día a día de un hogar de esta categoría, asegurando que cada necesidad esté cubierta con elegancia.

Estándares de Calidad Excepcionales y Tecnología Avanzada

Finalizado con unos estándares de calidad verdaderamente excepcionales, este apartamento es una muestra de lo que la arquitectura y el diseño contemporáneos pueden ofrecer. El suelo radiante en todas las estancias garantiza un confort térmico óptimo durante los meses más frescos, creando una atmósfera cálida y acogedora. Un sofisticado sistema de domótica integrado permite controlar el ambiente del hogar con total facilidad e intuición, desde la iluminación hasta la climatización, elevando la experiencia de vida a un nivel superior de conveniencia y eficiencia. Los acabados premium, seleccionados con sumo cuidado y atención al detalle, no solo realzan la estética de cada rincón, sino que también garantizan durabilidad y un estilo atemporal. Cada material, cada textura, ha sido elegido para contribuir a un ambiente de lujo discreto y funcionalidad impecable, haciendo de este apartamento un verdadero referente en el mercado.

Un Estilo de Vida Resort a su Alcance: Amenidades Cinco Estrellas

Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan de acceso a una impresionante variedad de instalaciones y servicios dignos de un resort de cinco estrellas, elevando la vida cotidiana a una experiencia vacacional permanente. Las piscinas cubiertas y al aire libre ofrecen opciones para nadar y relajarse en cualquier época del año. Un lujoso spa es el santuario perfecto para el bienestar, invitando a momentos de desconexión y rejuvenecimiento. El gimnasio, completamente equipado con la última tecnología, permite mantener un estilo de vida activo y saludable. Para aquellos que buscan un espacio de trabajo flexible, las zonas de co-working están diseñadas para la productividad y la conexión. Una sala de cine privada ofrece entretenimiento exclusivo, mientras que un restaurante en el lugar se encarga de satisfacer los paladares más exigentes con propuestas culinarias de alta calidad. Estas amenidades no son solo servicios, sino extensiones del hogar que enriquecen la experiencia de vida.

Una Oportunidad de Inversión Inigualable en Marbella Este

Ubicada junto a los prestigiosos campos de golf Santa Clara Golf Marbella y Río Real Golf, esta excepcional propiedad representa una oportunidad verdaderamente rara de adquirir un apartamento de lujo con piscina privada en una de las comunidades residenciales más deseables y consolidadas de Marbella Este. Su combinación de ubicación estratégica en el Sur de España, diseño vanguardista, calidades superiores, y acceso a un abanico de servicios de lujo, la convierte en una propuesta de valor incomparable. Esta es la ocasión perfecta para aquellos que buscan invertir en un estilo de vida de élite, disfrutando de lo mejor que Marbella y la Costa del Sol tienen para ofrecer, garantizando tanto un refugio personal de ensueño como una inversión sólida en un mercado inmobiliario de alta demanda y revalorización constante. Una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa