

LOS MONTEROS

4.950.000 €

REFERENCIA R5410678

Villa en Los Monteros

5	5	459 m²	878 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Esta excelente propiedad se ubica en uno de los núcleos residenciales más exclusivos y tradicionales de la Costa del Sol. Al estar emplazada en un fondo de saco, la calma y la intimidad están aseguradas. El entorno destaca por su baja densidad constructiva, compuesto por chalets exclusivos, impecables áreas ajardinadas y un servicio de vigilancia privada muy apreciado tanto por residentes permanentes como por aquellos que buscan un refugio vacacional. Desde el primer piso se pueden contemplar bonitas vistas al Mediterráneo. En el exterior, la parcela alberga un consolidado jardín muy bien cuidado que rodea una piscina de cloración salina equipada con equipo de natación contracorriente. La distribución interior comprende cinco dormitorios, cinco baños (dos integrados en suite) y un aseo de cortesía. Las estancias principales son prácticas y desahogadas: un confortable salón principal con chimenea, una zona de comedor independiente y una cocina totalmente exenta. Asimismo, el inmueble disfruta de garaje con capacidad para dos coches, terrazas accesibles desde los distintos niveles y una azotea transitable con panorámicas despejadas. En el apartado técnico y de confort, la vivienda está equipada con placas solares, climatización sectorizada por plantas, calefacción por suelo radiante en los aseos, acristalamiento de seguridad con doble vidrio y persianas automatizadas. El mantenimiento general de la casa es impecable, presentándose como un oasis de paz a la vuelta de la esquina de los arenales más cotizados de Marbella. Los Monteros destaca como un enclave residencial distinguido y exclusivo, que además ha ganado un gran impulso gracias a la modernización total del emblemático Hotel Los Monteros (ahora bajo la firma Kimpton), ofreciendo exclusivos clubes de playa, una variada oferta gastronómica junto al mar y una comunicación inmejorable tanto con el casco urbano de Marbella como con el aeropuerto de Málaga.

Detalles

Referencia	R5410678	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	4.950.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	459 m²	Parcela	878 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Parking