+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5411281



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 119

Precio: 629.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Sumérjase en la promesa de una vida de lujo y exclusividad con esta excepcional residencia, una joya arquitectónica situada en la codiciada urbanización de Higuerón Lomas. Este hogar de ensueño ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida incomparable, donde las vistas panorámicas ininterrumpidas al majestuoso mar Mediterráneo y a las serenas montañas andaluzas se fusionan con una privacidad inigualable y una luminosidad que inunda cada rincón. Como una de las últimas unidades disponibles en este prestigioso edificio, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada en esquina, sin vecinos directos en uno de sus lados, garantizando un ambiente de paz y serenidad absolutas. Además, se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir, con todos los muebles y electrodomésticos de alta gama incluidos en el precio, lo que representa una oportunidad "llave en mano" verdaderamente única en el mercado.

Al cruzar el umbral, será recibido por un espacioso salón de planta abierta que integra a la perfección una moderna cocina de estilo americano, equipada con los electrodomésticos más avanzados, con una luminosa zona de estar y comedor. Este diseño diáfano fomenta la interacción y la fluidez, creando un espacio ideal tanto para el entretenimiento como para la relajación diaria. Las amplias puertas de cristal se abren majestuosamente hacia una generosa terraza privada, difuminando los límites entre el interior y el exterior y permitiendo que la brisa marina y la luz natural se conviertan en parte integral de su hogar, invitándole a disfrutar del magnífico clima de la Costa del Sol durante todo el año.

La residencia alberga tres elegantes dormitorios, cada uno concebido como un santuario personal, y dos baños contemporáneos, todos ellos acabados con los más altos estándares de calidad y con un diseño exquisito que refleja un gusto impecable. La propiedad se encuentra en un estado impecable, completamente a estrenar, y ha sido equipada con mobiliario cuidadosamente seleccionado y un equipamiento integral que se incluye en la venta, asegurando que cada detalle ha sido atendido para su máximo confort desde el primer día. La majestuosa terraza de 25,85 m² es el escenario perfecto para saborear el estilo de vida mediterráneo, ofreciendo unas vistas panorámicas que quitan el aliento y un oasis de tranquilidad para disfrutar de amaneceres espectaculares o cenas bajo las estrellas.

---

Las características distintivas de esta propiedad excepcional incluyen una superficie interior de 93,10 m² complementada por la mencionada terraza de 25,85 m², sumando un espacio habitable generoso y armonioso. Dispone de tres dormitorios espaciosos y dos baños completos, dos plazas de aparcamiento privadas para su comodidad y un práctico trastero de 4,9 m² que ofrece soluciones de almacenamiento adicionales. Su condición de "totalmente amueblado" y "a estrenar" refuerza su atractivo, mientras que su posición en esquina garantiza una privacidad superior, todo ello enmarcado por las codiciadas vistas panorámicas al mar y la montaña.

Ubicada en un complejo residencial que es un verdadero remanso de paz, rodeado de cuidados jardines paisajísticos y una piscina comunitaria con vistas infinitas al mar, esta propiedad ofrece un estilo de vida comunitario envidiable. Los propietarios tienen el privilegio de acceder a las exclusivas instalaciones de Higuerón Resort, que incluyen un vanguardista club deportivo con gimnasio de última generación, pistas de tenis y pádel para los amantes del deporte, una piscina interior climatizada y un lujoso spa para el bienestar y la relajación. Además, el resort ofrece un sofisticado club de playa y un cómodo servicio de transporte dentro de sus instalaciones, elevando la experiencia de vida a un nivel superior.

La ubicación estratégica de esta residencia en Fuengirola, en el corazón de la Costa del Sol y una de las ciudades más vibrantes del sur de España, es sencillamente inmejorable. A poca distancia, encontrará una vibrante selección de restaurantes que satisfacen todos los paladares, supermercados para sus compras diarias, una farmacia para su tranquilidad y opciones de alta gastronomía, incluyendo el reconocido restaurante Sollo, galardonado con una Estrella Michelin. La conectividad es excepcional, con la playa a tan solo 5 minutos y el Aeropuerto de Málaga a 15 minutos, lo que facilita tanto la vida diaria como las conexiones internacionales, consolidando esta propiedad como una inversión inteligente y un hogar de ensueño.

---

Deseamos informarle que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que abonar ningún coste adicional por gestión o asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía de 11 de octubre, le informamos que los gastos de notaría, los gastos de registro, el impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada es a título orientativo, no es vinculante jurídicamente y carece de valor contractual. Esta información puede haber sido objeto de modificaciones y aún no haber sido actualizada. Le sugerimos que se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas