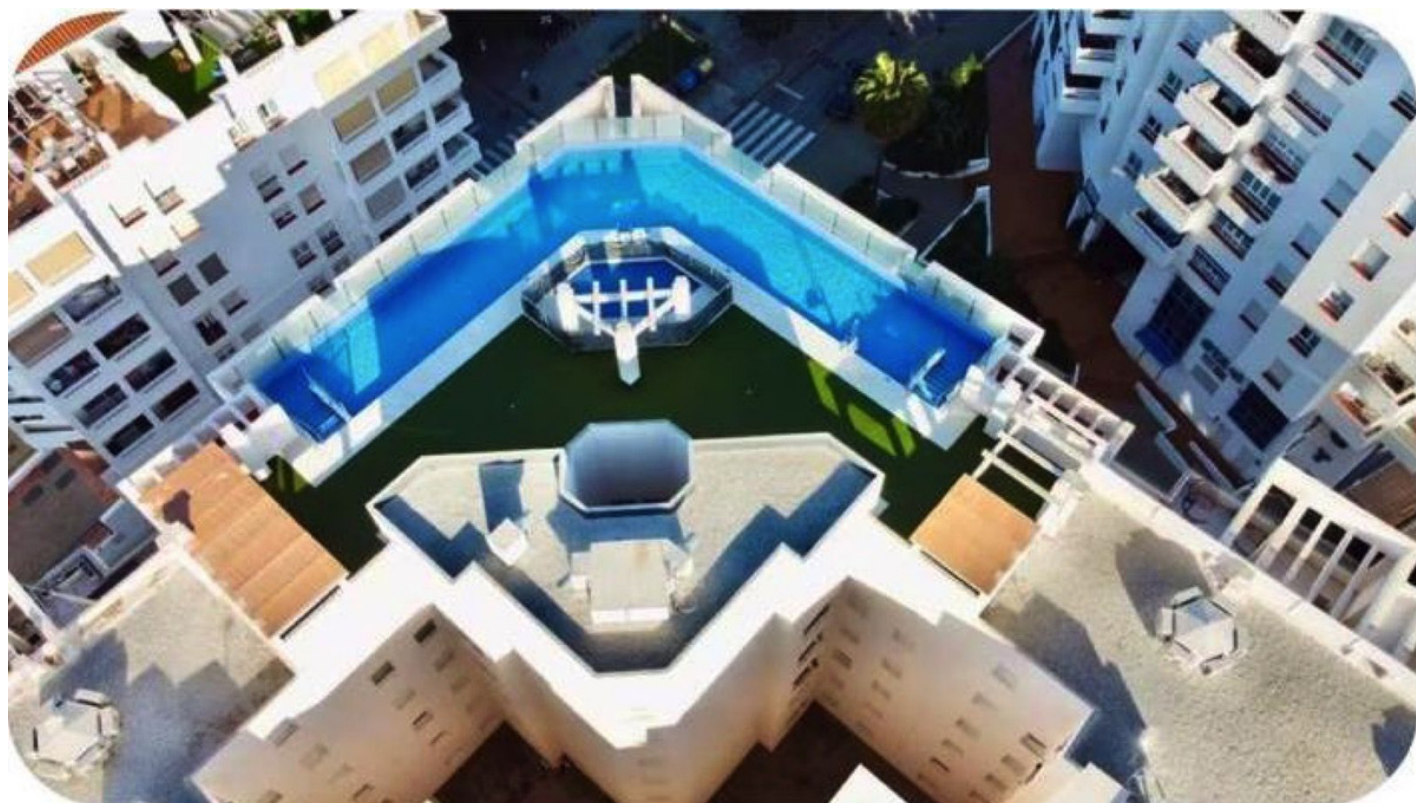


Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5411686



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 100

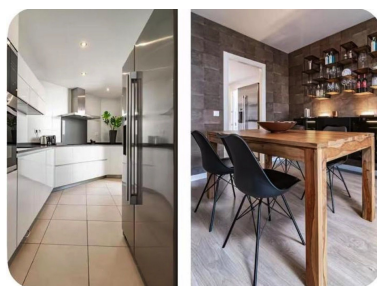
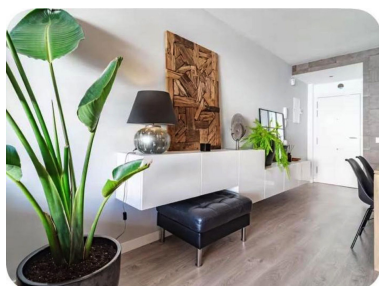
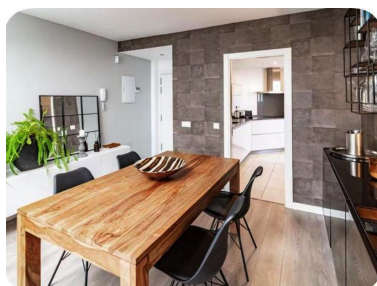
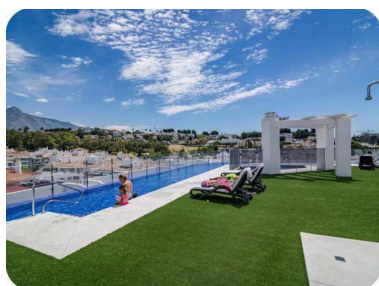
Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Magnífico Ático / Piso en 6ª Planta – La Campana, Marbella Espectacular apartamento en venta en una de las urbanizaciones más demandadas de Nueva Andalucía, Marbella. Situado en sexta planta exterior, este luminoso y amplio piso ofrece excelente luz natural y una ubicación privilegiada a pocos minutos de Puerto Banús, la playa, campos de golf, colegios internacionales, supermercados y todos los servicios. Características principales 116 m² construidos | 100,57 m² útiles 3 dormitorios 2 baños Amplio y luminoso salón-comedor Cocina totalmente equipada Terraza y balcón Orientación oeste (sol por la tarde) Armarios empotrados Plaza de garaje privada (13,12 m²) Trastero (5,07 m²) Aire acondicionado Planta 6ª exterior con ascensor Ventajas adicionales Licencia turística activa – excelente rentabilidad en una de las zonas con mayor demanda de Marbella Urbanización moderna con piscinas comunitarias y jardines cuidados Muy buen estado de conservación Ubicación Posición privilegiada en Nueva Andalucía, a escasos minutos de Puerto Banús, playas, golf, restaurantes y zonas comerciales. Ideal tanto para residencia habitual como para inversión con alta rentabilidad. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las mejores zonas de Marbella. Visita muy recomendable.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas