

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5413291



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 80

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción: Descubre el estilo de vida mediterráneo perfecto en Amphora Beach Residence, una excepcional urbanización junto a la playa en Manilva, en la Costa del Sol, situada a solo 150 metros de la playa. Este precioso apartamento de 2 dormitorios, orientado al sur, ofrece la combinación ideal de comodidad, ubicación y potencial de inversión. Rodeado de naturaleza, del mar Mediterráneo y de tranquilas zonas verdes, Amphora Beach Residence está diseñado para quienes buscan un estilo de vida relajado bajo el sol español sin renunciar a la proximidad a todos los servicios. El apartamento cuenta con interiores luminosos y espaciosos, una terraza privada, aparcamiento subterráneo y agradables vistas a los jardines comunitarios, que se mantienen en perfecto estado. Los amplios ventanales permiten que la luz natural inunde los espacios habitables, creando un ambiente acogedor durante todo el año. Los residentes disfrutan de acceso a excelentes instalaciones comunes, entre las que se incluyen una piscina, un gimnasio, jardines paisajísticos y un acceso seguro y cerrado dentro de un moderno complejo residencial que se extiende sobre más de 14 000 m<sup>2</sup>. Situada entre Estepona y Sotogrande, y a solo unos minutos del puerto deportivo de Puerto de la Duquesa, de campos de golf, restaurantes y servicios locales, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión de alquiler en la Costa del Sol. Con más de 300 días de sol al año, hermosas playas a un paso y un entorno costero tranquilo, Amphora Beach Residence ofrece todo lo necesario para disfrutar de lo mejor de la vida mediterránea. La casa de tus sueños junto al mar te espera en Manilva.

---

#### Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Reventa