+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5414431



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 114

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una joya inigualable en uno de los enclaves más codiciados del sur de España: esta exquisita residencia en Aloha, Nueva Andalucía. Presentada por Luxury Realty, esta propiedad no es meramente una casa de vacaciones, sino una invitación a experimentar un estilo de vida de sofisticación, confort y serenidad. Ubicado en el prestigioso "Valle del Golf", este apartamento en planta baja recién renovado fusiona a la perfección la elegancia del diseño clásico con la funcionalidad moderna, ofreciendo un refugio idílico para aquellos que buscan lo excepcional.

La reciente y meticulosa renovación ha transformado este espacio en un hogar de luz y armonía. El diseño interior, de inspiración clásica, se manifiesta en cada detalle, desde los acabados de alta calidad hasta la paleta de colores cuidadosamente seleccionada, que infunde una sensación de calma y refinamiento. Una de las características más destacadas es la fluidez perfecta entre los espacios interiores y exteriores, un elemento crucial para disfrutar del clima mediterráneo. Las amplias puertas de cristal se abren para integrar las zonas de estar con la naturaleza circundante, creando una atmósfera de apertura y conexión constante con el entorno.

Este luminoso apartamento en esquina ha sido inteligentemente diseñado para maximizar tanto la privacidad como la funcionalidad. Consta de dos dormitorios elegantemente presentados y dos baños modernos, ofreciendo un confort óptimo para sus residentes e invitados. El corazón del hogar lo constituye una espectacular cocina de concepto abierto que se integra armoniosamente con un espacioso salón. Este diseño fomenta la interacción social y la vida familiar, mientras que su acceso directo a la terraza y al jardín privado convierte cada comida y reunión en una experiencia inolvidable. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, es tanto un espacio culinario como un centro social.

El verdadero encanto de esta propiedad se extiende más allá de sus paredes interiores, revelándose en sus excepcionales espacios al aire libre. La terraza principal, accesible directamente desde el salón, es un mirador privado donde la belleza de Nueva Andalucía se despliega ante sus ojos. Desde aquí, las vistas panorámicas son verdaderamente impresionantes: el verde esmeralda de los prestigiosos campos de golf, la majestuosa silueta de la montaña de La Concha erigiéndose en el horizonte, y destellos del resplandeciente mar Mediterráneo, que añaden un toque de magia a cada amanecer y atardecer. Este escenario es perfecto para el entretenimiento al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para disfrutar de la tranquilidad mientras se contempla el paisaje.

Además de la terraza principal, la propiedad cuenta con un segundo patio de estilo mediterráneo, estratégicamente orientado al oeste. Este rincón íntimo es el lugar ideal para disfrutar del sol de la tarde, transformándose en un santuario personal para leer, relajarse o tomar una bebida refrescante mientras los últimos rayos del sol tiñen el cielo de tonos dorados y anaranjados. La combinación de estas dos áreas al aire libre asegura que siempre haya un espacio perfecto para cada momento y estado de ánimo.

Situado en una de las comunidades más consolidadas y buscadas de Aloha, este apartamento goza de una ubicación privilegiada. La urbanización está rodeada por jardines maduros exquisitamente cuidados que reflejan el compromiso de la comunidad con la belleza y el mantenimiento. Los residentes también tienen acceso a una generosa piscina comunitaria, un oasis refrescante para los días soleados, perfecto para disfrutar con familiares y amigos en un entorno seguro y apacible.

La localización de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores activos. Aloha, en el corazón de Nueva Andalucía, es famosa por ser el epicentro del "Valle del Golf", un destino de ensueño para los amantes de este deporte. Más allá del golf, su posicionamiento estratégico en el sur de España, a pocos minutos de Puerto Banús y de las vibrantes playas y el glamour de Marbella, ofrece un acceso inigualable a una vida de lujo y ocio. A pesar de su entorno tranquilo y sereno, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de una variada selección de restaurantes de alta cocina, acogedores cafés, animados bares, boutiques exclusivas y todas las comodidades diarias, garantizando que todo lo que pueda necesitar o desear esté al alcance de su mano.

En resumen, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para adquirir un hogar listo para entrar a vivir en el corazón de Nueva Andalucía. Combina de manera magistral la serenidad de un entorno tranquilo con la conveniencia de tener todas las comodidades y el vibrante estilo de vida de la Costa del Sol a su alcance. Es una inversión inteligente en calidad de vida, un santuario privado que ofrece vistas espectaculares y una ubicación inmejorable. Para Luxury Realty, esta residencia es el epítome de lo que significa vivir con lujo en el sur de España: un equilibrio perfecto entre exclusividad, comodidad y belleza, esperando ser descubierta por su próximo propietario discerning.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones