

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5414764



Dormitorios: 3

Baños: 5

M<sup>2</sup> Construidos: 275

Precio: 3.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción: Magnífico apartamento situado en la prestigiosa y emblemática urbanización Gray D'Albion, uno de los complejos más exclusivos de Puerto Banús, en primera línea de playa y rodeado de exuberantes jardines tropicales. La propiedad se encuentra en una segunda planta y ofrece agradables vistas a los jardines y al mar. Dispone de 385 m<sup>2</sup>, actualmente distribuidos en dos apartamentos independientes, con acceso privado desde un descansillo común. Esta configuración permite utilizarlos por separado o como una única y amplia residencia de lujo. Posibilidad de venta de forma conjunta o separada. Apartamento 1 (2.000. 000,00 €) •Amplio salón comedor con cocina abierta y salida a la terraza. •Dos dormitorios luminosos, ambos con baño en suite. •Baños en mármol de alta calidad con mosaicos artesanales. •Lavandería, habitación de almacenaje y aseo de invitados. •Suelos radiantes de mármol y aire acondicionado centralizado. Apartamento 2 ( 1.500. 000,00€) •Salón comedor con cocina abierta y acceso a la gran terraza. •Dormitorio principal con baño en suite y salida directa a la terraza. •Lavandería y aseo de invitados. •Suelos radiantes de mármol y aire acondicionado centralizado. Actualmente, el salón se utiliza como dormitorio adicional. Extras y zonas comunes •Trastero amplio y plaza de garaje subterránea. •Jardines tropicales y piscina comunitaria. •Seguridad y conserjería 24 horas. Una propiedad única en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa del Sol. Lujo, comodidad y ubicación privilegiada.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None