

Villa en Hacienda Las Chapas

Referencia: R5414770



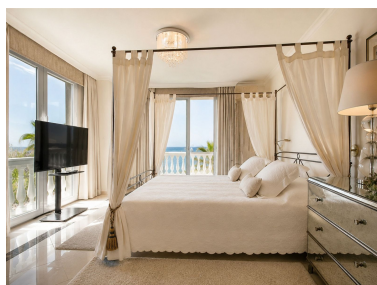
Dormitorios: 6
Estado: Venta

Baños: 7
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 700
Plazas: por petición

Precio: 2.300.000 €
M² Parcela: 2.000





Descripción: Oportunidad de reforma en Hacienda Las Chapas, Marbella Este Espectacular oportunidad para adquirir una villa de gran tamaño en Hacienda Las Chapas, una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Marbella Este. La propiedad se ubica sobre una parcela privada de aproximadamente 2.000 m², en una tranquila calle sin salida, y cuenta con más de 800 m² construidos, con una construcción sólida y de muy buena calidad, amplios espacios interiores y exteriores, jardín privado, terrazas y vistas al mar. Por sus dimensiones, ubicación y precio, representa una oportunidad difícil de igualar en términos de precio por metro cuadrado en Marbella Este. Una villa con este volumen, en una zona como Hacienda Las Chapas y con vistas al mar, ofrece una base ideal para un proyecto de reforma y actualización. La vivienda cuenta además con importantes mejoras ya realizadas, incluyendo numerosos paneles solares, sistema de alarma nuevo con sensores de movimiento distribuidos por toda la propiedad y piscina climatizada, que aprovecha la energía generada por los paneles solares, aportando eficiencia y confort durante todo el año. La propiedad está disponible para compra inmediata, permitiendo al nuevo propietario transformar una villa andaluza de gran escala en una residencia moderna y exclusiva, adaptada a su propio estilo. Una excelente oportunidad para quien busca metros, privacidad, ubicación, eficiencia y verdadero potencial de revalorización en Marbella Este. Características principales: - Precio: 2.300.000 € - Ubicación: Hacienda Las Chapas, Marbella Este - Parcela privada de aprox. 2.000 m² - Más de 800 m² construidos - Situada en una tranquila calle sin salida - Construcción sólida y de buena calidad - Villa de estilo andaluz - Vistas al mar - Jardín privado y terrazas - Piscina climatizada - Numerosos paneles solares - Sistema de alarma nuevo con sensores de movimiento - Amplios espacios interiores y exteriores - Excelente precio por m² construido - Gran oportunidad de reforma - Compra inmediata - Cerca de Cabopino, Marbesa, Elviria, playas, golf y colegios internacionales

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión