+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Marbella

Referencia: R5417296



Dormitorios: 3
Baños: 1
M² Construidos: 165
Precio: 699.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Casa de pueblo situada en Marbella Centro, dentro del casco antiguo, que ofrece una interesante propuesta de inversión para la renovación en un entorno urbano central. La propiedad se beneficia de vistas urbanas, así como de una cómoda posición cerca de comodidades, transporte, tiendas, escuelas, restaurantes, el puerto, el mar y la playa, con instalaciones de golf también a poca distancia. La disposición actual se distribuye en 3 niveles con un total de 165m2, que comprende una planta baja con cocina y salón de 45 m2, una primera planta con dormitorios y 1 baño,60m2, y una segunda planta con dormitorios adicionales de 60 m2. Se ofrece sin amueblar y requiere renovación, proporcionando margen para rediseñar la distribución interior y acabados según un nuevo concepto. Situado en el centro de Marbella, está bien situado para los servicios diarios y puntos de interés locales, lo que lo hace adecuado para un proyecto residencial o para el redesarrollo en un pequeño hotel o un bloque de apartamentos, sujeto a los permisos y requisitos de planificación necesarios.

Destacado:

None