

Villa en Sotogrande

Referencia: R5417338

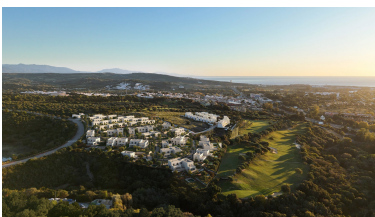


Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 4
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 311
Plazas: por petición

Precio: 2.031.000 €
M² Parcela: 795





Descripción: Bienvenido a una excepcional villa de lujo en La Reserva, Sotogrande, donde la arquitectura contemporánea, la privacidad y la belleza de la naturaleza se combinan para crear un refinado estilo de vida mediterráneo. Ubicada dentro de la exclusiva promoción Las Villas, esta residencia de hermoso diseño ofrece cuatro amplios dormitorios, más de 312 m² construidos y una generosa parcela privada de 794 m². Rodeada de jardines paisajísticos en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Sotogrande, la villa ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural, el espacio y una fluida vida interior-exterior, convirtiéndola en una opción excepcional para quienes buscan una vivienda contemporánea en la Costa del Sol. Las luminosas y espaciosas zonas de estar y comedor de planta abierta cuentan con ventanales de suelo a techo que crean una conexión natural con las amplias terrazas, los jardines paisajísticos y la piscina privada. Cuatro dormitorios de generosas dimensiones ofrecen un excelente confort y privacidad para la familia y los invitados, mientras que la cocina de diseño, totalmente equipada, combina un estilo sofisticado con funcionalidad para el día a día. Los acabados de alta calidad se complementan con avanzadas prestaciones modernas, entre ellas un sistema de domótica, suelo radiante en toda la vivienda y tecnología aerotérmica de alta eficiencia energética, que garantizan confort y eficiencia durante todo el año. Las vistas panorámicas al entorno natural, los jardines y el paisaje de golf realzan aún más la sensación de tranquilidad y exclusividad. Idealmente situada junto al La Cañada Golf Club y rodeada de paisajes naturales protegidos, Las Villas disfruta de una ubicación privilegiada dentro de La Reserva, Sotogrande. Los residentes se benefician de un cómodo acceso a algunos de los campos de golf de primer nivel de la región y a prestigiosos clubes de polo, así como a Sotogrande Marina, colegios internacionales, alta gastronomía, instalaciones de ocio y las hermosas playas de la Costa del Sol. La combinación de un entorno natural tranquilo y la cercanía a los reconocidos servicios de Sotogrande hace que esta ubicación sea especialmente deseable tanto para vivir de forma permanente como para disfrutar de un exclusivo refugio mediterráneo. Con más de 312 m² construidos, una parcela de 794 m², cuatro dormitorios, una piscina privada, jardines paisajísticos y vistas panorámicas al golf y al campo, esta villa contemporánea representa una oportunidad única en uno de los destinos residenciales más prestigiosos del sur de Europa. Para quienes buscan una villa de lujo en La Reserva Sotogrande, una vivienda moderna cerca del golf o una propiedad exclusiva con privacidad y una excepcional vida al aire libre, esta extraordinaria residencia combina espacio, calidad y una elegancia mediterránea atemporal en el corazón de Sotogrande.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, None