+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en El Paraiso

Referencia: R5417602



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 157
Precio: 775.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Anidado en el corazón de El Paraíso Hills, uno de los enclaves residenciales más codiciados del sur de España, este exquisito adosado de tres dormitorios representa la quintaesencia de la vida mediterránea de lujo. Su ubicación estratégica, entre el glamour de Marbella y la autenticidad de Estepona, a solo seis minutos de Puerto Banús, lo convierte en una joya de prestigio y comodidad. El Paraíso se ha consolidado como una dirección de referencia para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la vibrante oferta de la Costa del Sol. Este inmueble es una puerta de entrada a experiencias exclusivas bajo el sol andaluz.

Al cruzar el umbral, la planta baja revela un salón-comedor de generosas dimensiones, bañado por luz natural a través de imponentes puertas correderas de cristal. Este espacio, diseñado para el confort, invita a la relajación con su chimenea de leña, perfecta para las noches frescas. Su magia reside en la perfecta integración con el exterior; estas puertas se abren directamente a una amplia terraza cubierta y un jardín privado. Este diseño crea una fusión armoniosa entre interior y exterior, un oasis ideal para disfrutar de comidas al aire libre o deleitarse con su serenidad.

La moderna cocina, donde la funcionalidad se encuentra con el estilo, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y ofrece amplias superficies de trabajo y almacenamiento. Su diseño intuitivo hace que cocinar sea un placer. Complementada por una discreta lavandería independiente, garantiza orden y eficiencia. Un elegante aseo de cortesía completa este nivel, añadiendo comodidad extra para residentes e invitados, reflejando atención al detalle.

Ascendiendo, descubrimos un santuario de descanso y privacidad en la planta superior. La impresionante suite principal es un verdadero refugio, equipada con un elegante vestidor y un lujoso baño en-suite de acabados de primera calidad, que proporciona un ambiente de spa. Lo más destacado es su balcón privado, un lugar íntimo con vistas al mar Mediterráneo, ideal para amaneceres y atardeceres. Esta planta alberga también dos dormitorios secundarios de tamaño generoso, perfectos para familiares o invitados, que comparten un baño completo exquisitamente diseñado.

Pensando en la comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado, garantizando la seguridad y el fácil acceso para su vehículo. Para mayor conveniencia de sus invitados, la comunidad ofrece estacionamiento adicional en la calle, asegurando que el aparcamiento no sea una preocupación en este enclave exclusivo.

El Paraíso Hills no es solo una ubicación; es un estilo de vida. Esta prestigiosa comunidad en el sur de España es famosa por sus pulcros jardines subtropicales y su atractiva piscina comunitaria, un oasis refrescante para los días soleados en un ambiente sereno y seguro. La meticulosa conservación de sus instalaciones y zonas comunes garantiza una experiencia de vida sin igual. Su ubicación estratégica es inmejorable: a pocos minutos de campos de golf de campeonato, exquisita gastronomía, boutiques de lujo y todas las comodidades locales. El fácil acceso a la autovía A-7 asegura conexiones rápidas, ofreciendo tranquilidad y vibrante actividad.

En definitiva, este adosado no es solo una propiedad; es una inversión en un estilo de vida. Representa una oportunidad inigualable para adquirir una residencia principal de ensueño, un refugio vacacional exclusivo o una inversión inteligente con alta rentabilidad potencial en una de las zonas residenciales más deseadas de la Costa del Sol. Ya sea buscando un hogar permanente, un lugar para desconectar o una cartera de inversión sólida, esta propiedad en El Paraíso Hills ofrece un equilibrio perfecto entre lujo, confort y una ubicación privilegiada en el corazón del sur de España. Le invitamos a descubrir el encanto y la exclusividad de este hogar excepcional, una oportunidad que Luxury Realty presenta con orgullo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa