

Apartamento en Estepona

Referencia: R5420848



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 166

Precio: 374.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Descubra una oportunidad única de adquirir un magnífico apartamento en una de las zonas más codiciadas de Estepona: El Paraíso. Presentado por Luxury Realty, este inmueble redefine el concepto de vida mediterránea, combinando elegancia, amplitud y una ubicación inmejorable en el corazón de la Costa del Sol, al sur de España. Es el enclave perfecto para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida relajado y sofisticado, con todas las comodidades a su alcance.

Con una impresionante superficie construida de 166 m², este apartamento destaca por sus proporciones generosas y una luminosidad excepcional, fruto de una cuidada distribución y su privilegiada orientación. Cada rincón ha sido concebido para maximizar el confort y la funcionalidad, creando un hogar donde la calidad de vida es la protagonista.

El corazón de la vivienda es su espacioso y acogedor salón-comedor, un lugar ideal para el entretenimiento y el relax. Equipado con una chimenea que aporta calidez en las noches más frescas, este espacio se abre directamente a una encantadora terraza. Desde aquí, las vistas panorámicas a los exuberantes jardines comunitarios y a la refrescante piscina crean un telón de fondo idílico para disfrutar de comidas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente momentos de paz durante todo el año.

La cocina independiente, moderna y completamente equipada, ofrece un espacio práctico y funcional para el día a día, permitiendo la preparación de deliciosos platos sin interrupciones. La zona de descanso ha sido diseñada para el máximo confort, albergando tres dormitorios amplios y luminosos. Cada uno de ellos cuenta con grandes armarios empotrados, ofreciendo soluciones de almacenamiento excelentes. La vivienda se completa con dos cuartos de baño completos, con acabados de alta calidad.

El dormitorio principal es un verdadero santuario privado, beneficiándose de una generosa terraza privada adicional. Este espacio exterior íntimo, también con vistas al jardín y la piscina, es perfecto para comenzar el día con un café o disfrutar de la tranquilidad al atardecer, ofreciendo un rincón de serenidad exclusivo.

Gracias a su envidiable orientación sureste, el apartamento disfruta de una abundante luz natural durante gran parte del día, creando una atmósfera cálida y vibrante en todas sus estancias. Esta orientación no solo optimiza la luminosidad, sino que también garantiza una agradable temperatura interior durante todo el año. Para mayor comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, un valor añadido en esta codiciada zona.

La comunidad en la que se enclava este magnífico apartamento es un oasis de paz y belleza. Con sus cuidadas zonas verdes, encantadoras fuentes y una rica vegetación mediterránea, el entorno invita al sosiego. La impresionante piscina comunitaria es el lugar perfecto para refrescarse y relajarse bajo el sol andaluz, haciendo de este complejo un lugar ideal para aquellos que buscan un hogar confortable en un ambiente residencial tranquilo y bien mantenido.

Ubicación Estratégica en la Costa del Sol

La ubicación de este inmueble es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en El Paraíso, Estepona, una zona residencial de prestigio, ofrece la perfecta combinación de tranquilidad y acceso a servicios. La playa se encuentra a tan solo 10 minutos a pie, invitándole a disfrutar del mar Mediterráneo en cualquier momento. A solo 5 minutos a pie, encontrará una amplia gama de supermercados, restaurantes y cafeterías, cubriendo todas sus necesidades diarias y de ocio.

Además, su excelente conexión con la autovía A-7 facilita el acceso a los principales puntos de interés de la Costa del Sol. El vibrante centro de Estepona, con su encantador casco antiguo y su moderno puerto, está a solo 15 minutos en coche. El glamour de Puerto Banús, conocido por sus boutiques de lujo y su animada vida nocturna, se alcanza en aproximadamente 25 minutos. Esta conectividad asegura que, aunque disfrute de la serenidad de su hogar, nunca estará lejos de la acción.

Una Inversión Inteligente con Luxury Realty

Este apartamento representa una oportunidad excepcional, tanto como residencia permanente para quienes buscan establecerse en un entorno privilegiado, como una exclusiva casa de vacaciones para disfrutar de los encantos de la Costa del Sol. Su amplitud, luminosidad, terrazas privadas, la proximidad a servicios esenciales y una ubicación estratégica lo convierten en una de las opciones más prácticas y atractivas de Estepona. Una joya inmobiliaria que cumple con los más altos estándares de calidad y confort, presentado con orgullo por Luxury Realty.

Destacado:

Piscina, None, Sistema de alarma, Plazas