+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5421955



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 195

Precio: 379.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Despierte cada mañana con la majestuosidad del mar Mediterráneo, las suaves colinas verdes que definen el paisaje y el ambiente de serena exclusividad que caracteriza a una de las comunidades residenciales más codiciadas de Casares Costa. Para Luxury Realty, presentar propiedades de este calibre es un privilegio, y este apartamento encapsula la esencia de la vida mediterránea de lujo, ofreciendo una experiencia inigualable en el sur de España.

Este apartamento, estratégicamente posicionado con orientación sur en el idílico enclave de Casares, un verdadero tesoro en la vibrante Costa del Sol del sur de España, ofrece una sinfonía perfecta entre la vida costera, la pasión por el golf y una comodidad cotidiana sin igual. Con 2 dormitorios y 2 baños elegantemente diseñados, su ubicación es inmejorable: a tan solo un minuto a pie de la dorada playa de Casares, del prestigioso campo de golf de Casares y del afamado Chiringuito La Sal, un referente gastronómico de la zona. Es una oportunidad para experimentar lo mejor de ambos mundos, donde el lujo y la naturaleza se entrelazan armoniosamente.

La joya de la corona de esta excepcional propiedad es su espaciosa terraza acristalada, un oasis privado equipado con cortinas de cristal retráctiles de última generación. Este diseño inteligente permite crear un espacio de vida interior-exterior totalmente versátil, disfrutable en cualquier estación del año. Imagínese abriéndola completamente para dar la bienvenida a la fresca brisa marina en verano, o manteniéndola cerrada y cálida durante los meses más frescos, sin perder un ápice de las espectaculares vistas panorámicas al mar y al exuberante paisaje campestre. Un lugar perfecto para el entretenimiento, la relajación personal o simplemente para contemplar el horizonte.

Diseñada meticulosamente para la vida mediterránea de máximo confort y sofisticación, esta residencia irradia una luminosidad y amplitud inigualables en todos sus interiores. La abundante entrada de luz natural realza cada detalle, creando una atmósfera acogedora y serena, complementada por una envidiable sensación de privacidad y tranquilidad. Ya sea disfrutando de un desayuno revitalizante con el Mediterráneo como telón de fondo, o relajándose con una copa de vino mientras el sol se despide con un espectáculo de colores sobre las colinas circundantes, cada momento en este hogar está diseñado para realzar un estilo de vida de bienestar, confort supremo y vistas que quitan el aliento. Es más que un apartamento; es una experiencia de vida.

Enclavado a la perfección en la hermosa Costa de Casares, este apartamento se beneficia de una ubicación que lo sitúa a escasos minutos de una completa gama de servicios: desde supermercados y tiendas hasta restaurantes de primera clase, exclusivos clubes de playa, centros médicos y todas las comodidades esenciales del día a día. Esta accesibilidad, unida a su encanto intrínseco en este rincón del sur de España, lo convierte en una opción inmejorable, ya sea como residencia permanente para quienes buscan calidad de vida, como una lujosa casa de vacaciones para escapadas inolvidables, o como una propiedad de inversión con un potencial de revalorización significativo en la Costa del Sol.

La zona de Casares, dentro de la prestigiosa Costa del Sol, está experimentando una transformación notable, consolidándose rápidamente como uno de los destinos de lujo emergentes más emocionantes de Europa. Su atractivo se ve exponencialmente amplificado por la proximidad al muy anticipado desarrollo de St. Regis Residences, un proyecto inmobiliario de referencia que está elevando de manera significativa el perfil y el prestigio de esta codiciada franja costera del sur de España. Esta evolución subraya el valor de invertir en una ubicación que promete un crecimiento sostenido y una demanda constante en el mercado de propiedades de alto nivel.

Rodeado por la generosa naturaleza andaluza y con vistas a algunos de los paisajes más idílicos que la Costa del Sol puede ofrecer, este hogar brinda una rara y exquisita combinación de paz, conveniencia y un estilo de vida envidiable. Imagine sus mañanas revitalizantes con un paseo por la orilla del mar, sus tardes disfrutando de una partida en el campo de golf de primera clase y sus noches culminando con espectaculares puestas de sol desde la privacidad de su propia terraza. Todo esto, en el inconfundible y pintoresco entorno de Casares, un lugar donde cada día se siente como una escapada.

Características Destacadas

- Orientación sur, garantizando sol y luminosidad.
- Vistas panorámicas ininterrumpidas al mar Mediterráneo.
- 2 Dormitorios de generosas dimensiones.
- 2 Baños completos, diseñados con estilo.
- Amplia terraza acristalada con cortinas de cristal totalmente retráctiles para uso durante todo el año.
- 2 Plazas de aparcamiento subterráneo privadas, para su comodidad y seguridad.
- Trastero privado, ofreciendo espacio adicional de almacenamiento.
- Acceso por ascensor desde el garaje a la propiedad.
- Aire acondicionado para un confort óptimo en cualquier estación.
- Estado impecable, listo para entrar a vivir (Turn-key).
- Múltiples piscinas comunitarias, ideales para relajarse y disfrutar.
- Hermosos jardines paisajísticos que realzan la belleza del entorno.
- Comunidad cerrada con seguridad, garantizando tranquilidad y privacidad.
- Ubicado junto a Casares Golf.
- Playa de Casares y el famoso Chiringuito La Sal a aproximadamente 1 minuto.
- A pocos minutos de restaurantes, tiendas, servicios y todas las comodidades esenciales.

Para Luxury Realty, esta propiedad no es solo un listado, es una invitación a un estilo de vida superior. Ya sea que su búsqueda sea una residencia a tiempo completo que ofrezca confort y lujo sin compromisos, un elegante refugio vacacional para escapar de la rutina y crear recuerdos, o una inversión astuta en el floreciente mercado inmobiliario de la prestigiosa Costa del Sol, este apartamento representa una oportunidad excepcional. Se encuentra en una de las ubicaciones más deseables y en rápida evolución de la costa de España, prometiendo una vida de calidad y un valor duradero.

Una maravillosa y rara oportunidad de adquirir un hogar con impresionantes vistas panorámicas al mar, donde la serenidad de la playa, la emoción del golf, la belleza de la naturaleza y una conveniencia inmejorable se fusionan en perfecta armonía. Este es un enclave de lujo en el privilegiado marco de Casares que espera ser descubierto por usted.

Visitas altamente recomendadas para apreciar la magnitud de esta joya inmobiliaria.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa