

Villa en La Duquesa

Referencia: R5422063

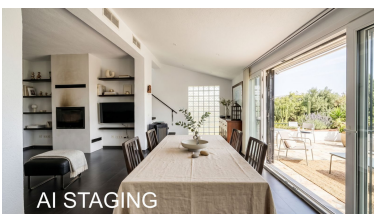


Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 92  
Plazas: por petición

Precio: 349.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 176



Descripción: Impresionante vivienda familiar de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en Princesa Kristina, La Duquesa, Manilva ¿Buscas una vivienda lista para entrar a vivir con espectaculares vistas al mar, reformas modernas y amplios espacios exteriores? Esta propiedad de 3 dormitorios, magníficamente renovada, situada en la codiciada urbanización Princesa Kristina, podría ser exactamente lo que has estado buscando. Situada a solo 2,5 km de la playa y del Puerto de la Duquesa, esta excepcional vivienda disfruta de impresionantes vistas panorámicas de la bahía de Estepona y de la costa mediterránea. Ubicada en una comunidad tranquila y bien cuidada, con bajos gastos de mantenimiento, ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y conveniencia. La vivienda se ha mantenido meticulosamente y se ha renovado con acabados de alta calidad. Se han instalado ventanas y puertas correderas SCHÜCO de primera calidad en toda la vivienda, muchas de ellas con mosquiteras integradas, lo que garantiza un excelente aislamiento y comodidad durante todo el año. Al entrar, te recibe un amplio jardín privado y una terraza soleada con toldos eléctricos, que crean el entorno ideal para cenar al aire libre, recibir invitados o, simplemente, disfrutar del sol de la Costa del Sol. Entre las características adicionales destacan una amplia zona de trastero, un depósito de agua nuevo de 1.000 litros y un sistema de agua caliente alimentado por energía solar instalado hace tan solo dos años. La planta principal ofrece un salón luminoso y acogedor con una elegante chimenea, una cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios y un moderno cuarto de baño con ducha. El dormitorio más grande cuenta con acceso directo a un patio privado y a una zona de trastero adicional. El confort está garantizado en toda la vivienda gracias a la calefacción por suelo radiante con controles individuales por habitación y a las unidades de aire acondicionado independientes. La planta superior es lo más destacado. Aquí encontrarás una enorme terraza con magníficas vistas panorámicas de la bahía de Estepona, el mar Mediterráneo y la piscina de la comunidad, recientemente renovada. La tercera suite también se encuentra en esta planta, equipada con baño en suite, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, lo que la convierte en una suite privada ideal para invitados o en un refugio principal. Se trata de una oportunidad única para adquirir una vivienda familiar de alta calidad en una de las comunidades residenciales más codiciadas de Manilva. Tanto si busca una residencia permanente, una vivienda vacacional o una propiedad de inversión, esta vivienda ofrece un valor y un estilo de vida excepcionales. Las propiedades de esta calidad y en este estado rara vez permanecen mucho tiempo en el mercado. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada antes de que alguien más se haga con esta fantástica vivienda. Oportunidades como esta son limitadas, actúe ahora y haga realidad su sueño de poseer una propiedad en la Costa del Sol.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa