+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

555.000 €

REFERENCIA R5423395

Apartamento de Lujo "Listo para Entrar" en Planta Baja con Jardín y Terraza Privados en Bayside Homes – Estepona Oeste, Costa del Sol

3	2	108 m²	22 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA








Descripción

Este exclusivo apartamento en planta baja representa una oportunidad inigualable para quienes buscan el lujo y la comodidad en la vibrante Costa del Sol. Situado en el prestigioso complejo Bayside Homes, en la codiciada Estepona Oeste, este inmueble ha sido diseñado para ofrecer una vida sofisticada y sin preocupaciones. Completamente amueblado y equipado con un gusto exquisito, este hogar "llave en mano" permite una transición inmediata a un estilo de vida mediterráneo de ensueño, ideal para residencia permanente, un refugio vacacional de lujo o una inversión estratégica.

Una Ubicación Privilegiada en el Corazón de la Costa del Sol

Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es un tesoro en el sur de España que combina la autenticidad andaluza con todas las comodidades modernas. Su encantador casco antiguo, con sus calles empedradas adornadas con flores, su vibrante puerto deportivo y sus kilómetros de playas de arena fina, ofrecen un estilo de vida envidiable y único.

Este apartamento se encuentra en Estepona Oeste, una zona en plena expansión que garantiza tranquilidad y vistas panorámicas, a la vez que ofrece una inmejorable conectividad. A solo 10 minutos en coche del animado centro de Estepona, donde encontrará una exquisita oferta gastronómica, tiendas boutique y una vibrante vida cultural. La playa está a un agradable paseo de 15 minutos, invitándole a disfrutar del sol y el mar siempre que lo desee. Además, la excelente infraestructura de la región facilita el acceso a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, conectando este paraíso con el resto del mundo.

Diseño Exquisito y Espacios Llenos de Luz

Con aproximadamente 95 m^2 de espacio interior meticulosamente diseñado, este apartamento irradia una atmósfera de elegancia y funcionalidad. El corazón del hogar es su amplio y luminoso salón de concepto abierto, donde el área de estar se fusiona armoniosamente con una cocina de diseño vanguardista. Equipada con una elegante isla central y electrodomésticos de alta gama, esta cocina no es solo un lugar para cocinar, sino un punto de encuentro social y culinario. Los grandes ventanales de suelo a techo inundan el espacio con luz natural y ofrecen una conexión perfecta con los exteriores, creando una sensación de amplitud inigualable.

El apartamento cuenta con tres dormitorios serenos y bien proporcionados, cada uno concebido como un santuario de descanso. Los dos baños completos, diseñados con acabados de primera calidad y un estilo contemporáneo, ofrecen un ambiente relajante y funcional. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para asegurar el máximo confort y un estándar de vida superior, reflejando el compromiso con la excelencia de Luxury Realty.

Un Oasis Privado y Comodidades Exclusivas

Disfrute de la esencia del Mediterráneo en su espaciosa terraza de 20 m^2 y su jardín privado de 22 m^2. Estos espacios al aire libre son perfectos para cenas al aire libre, momentos de relax bajo el sol español o simplemente para deleitarse con la brisa marina. Imagine sus mañanas con un café o sus tardes con un vino, rodeado de un entorno idílico y la privacidad que anhela.

Como residente de Bayside Homes, tendrá acceso a una gama excepcional de instalaciones comunitarias que elevan el concepto de vida moderna. Sumérjase en la magnífica piscina rodeada de cuidados jardines, manténgase en forma en el gimnasio de última generación o potencie su productividad en el elegante espacio de co-working, ideal para profesionales y emprendedores. Este complejo ha sido diseñado pensando en su bienestar y estilo de vida, ofreciendo un verdadero refugio de bienestar. Además, la propiedad incluye una cómoda plaza de aparcamiento privado y un trastero, añadiendo practicidad y espacio extra de almacenamiento.

La Definición de "Listo para Entrar": Lujo Sin Esfuerzo

Una de las características más atractivas de este apartamento es que se entrega completamente amueblado. El inventario completo, desde el mobiliario hasta la decoración, está incluido en la venta. El interiorismo ha sido concebido por profesionales, utilizando materiales de alta calidad y un gusto impecable, resultando en un ambiente fresco, moderno y acogedor. Esto significa que puede mudarse de

inmediato, sin la necesidad de realizar costosas reformas o buscar muebles, disfrutando de un hogar donde cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para su disfrute. Es la máxima expresión del lujo "llave en mano", garantizando una experiencia sin igual desde el primer día.

Aspectos Destacados que Marcan la Diferencia:

- Tres dormitorios amplios y dos baños de diseño moderno.
- Generosa terraza de 20 m² y jardín privado de 22 m² para el disfrute al aire libre.
- Cocina de concepto abierto con isla y equipamiento de alta gama.
- Acabados y calidades superiores en toda la propiedad.
- Plaza de aparcamiento privado y trastero incluidos.
- Totalmente amueblado con mobiliario nuevo y decoración profesional, listo para habitar.
- Acceso a piscina comunitaria, gimnasio equipado y espacio de co-working.
- A tan solo 10 minutos en coche del centro de Estepona y a 15 minutos a pie de la playa.

No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única en una de las ubicaciones más deseadas de Estepona Oeste. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita exclusiva y descubrir su futuro hogar en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5423395	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	555.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	108 m²	Parcela	22 m²
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella