+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5423398



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 104

Precio: 849.000 €

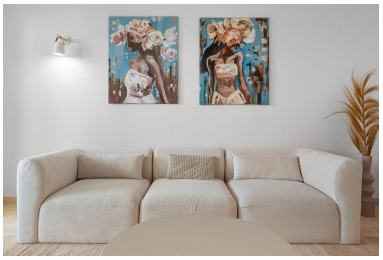
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Bienvenido a una propiedad excepcional presentada por Luxury Realty, donde la sofisticación se encuentra con la comodidad en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Este apartamento, meticulosamente renovado, ofrece una experiencia residencial sin igual. Estratégicamente ubicado en la prestigiosa Nueva Andalucía, este inmueble representa una oportunidad única para sumergirse en el vibrante estilo de vida mediterráneo en el soleado sur de España.

Una Renovación Magistral con Estilo Contemporáneo

Cada rincón de esta sublime residencia ha sido objeto de una transformación integral, ejecutada con los más altos estándares de calidad y un ojo impecable para el diseño. La renovación fusiona estética moderna y funcionalidad, creando un espacio donde el lujo se siente orgánico y acogedor. Materiales de primera calidad, acabados exquisitos y una paleta de colores neutros se combinan para ofrecer un ambiente sereno y elegante. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para maximizar el confort y garantizar un refugio duradero de disfrute inmediato.

Espacios Abiertos Bañados en Luz Natural y Vistas Cautivadoras

El diseño de planta abierta es el corazón palpitante de este apartamento, creando una fluidez perfecta entre la sala de estar y el comedor. Este espacio social está diseñado para fomentar la interacción y el disfrute. Grandes ventanales enmarcan vistas abiertas, inundando cada rincón con luz natural y creando una atmósfera luminosa. La decoración, seleccionada con buen gusto, dota al apartamento de una sensación cálida y hogareña. La cocina, integrada con elegancia, ha sido equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de diseño, combinando estética y funcionalidad.

Dormitorios Generosos y Baños de Lujo

La propiedad alberga tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un santuario personal de confort y tranquilidad. Diseñados para ofrecer un refugio sereno y amplio espacio para el descanso. Los dos baños son ejemplos de diseño moderno y funcionalidad, acabados con materiales de alta calidad y estilo impecable. Cuentan con accesorios contemporáneos, duchas de efecto lluvia y una estética minimalista que evoca un spa. Cada elemento ofrece una experiencia de cuidado personal superior, combinando practicidad y lujo diario.

Comodidades Exclusivas para una Vida Sin Preocupaciones

Pensando en la comodidad y seguridad, este magnífico apartamento incluye una plaza de garaje privada, garantizando aparcamiento seguro y accesible. Además, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria impecablemente mantenida, un oasis refrescante perfecto para disfrutar los días soleados en el sur de España, relajarse y socializar. Estas comodidades realzan la calidad de vida y añaden valor significativo, consolidando su atractivo como residencia de lujo completa.

Una Ubicación Privilegiada: El Corazón de Nueva Andalucía

Situado en el epicentro de Nueva Andalucía, zona prestigiosa de Marbella, este apartamento goza de ubicación inmejorable en el soleado sur de España. Conocida como el "Valle del Golf", es un paraíso para aficionados, con campos de renombre internacional a minutos. La zona ofrece servicios excepcionales: supermercados gourmet, boutiques, centros de salud y una vibrante escena culinaria. La cercanía a Puerto Banús, el epítome del lujo, añade atractivo adicional con sus yates, tiendas de diseñadores y vida nocturna. Esta ubicación estratégica ofrece tranquilidad residencial y acceso inmediato a todo lo que la Costa del Sol ofrece, garantizando un estilo de vida de lujo y conveniencia.

Una Oportunidad "Llave en Mano": Vida, Vacaciones e Inversión

Esta propiedad se entrega completamente amueblada y tal como se ve, ofreciendo una solución "llave en mano" inigualable. Lista para disfrutar desde el momento de recibir las llaves, eliminando preocupaciones por decoración o equipamiento. Ya sea para residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o sólida inversión en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol, este apartamento satisface todas las aspiraciones. Su alta calidad, ubicación premium y estado impecable aseguran potencial de alquiler atractivo y apreciación de valor constante, consolidándolo como inversión inteligente y propiedad deseable. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya, que promete no solo un hogar, sino un estilo de vida envidiable.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas