

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Marbella

Referencia: R5425114



Dormitorios: 2

Estado: Venta

Baños: 3

Tipo de propiedad:
Comercial

M² Construidos: 366

Plazas: por petición

Precio: 4.150.000 €

M² Parcela:



Descripción:EXCLUSIVA!!! Edificio en venta con múltiples posibilidades de reconversión – ubicación estratégica, en pleno PASEO MARITIMO DE MARBELLA Se ofrece en venta un edificio completo con una excelente proyección de inversión, ideal para su transformación en un proyecto de alto valor añadido. El inmueble destaca por su versatilidad, lo que permite múltiples usos alternativos más allá de su configuración actual, adaptándose perfectamente a proyectos como: Alojamiento residencial de alta gama o viviendas boutique Espacio wellness con gimnasio, spa y zonas de descanso Concepto híbrido de restauración premium con cafetería y zonas sociales Centro de negocios, coworking o espacio multifuncional Proyecto turístico o de alojamiento flexible Su estructura y características lo convierten en una base sólida para una rehabilitación o reconversión integral, permitiendo diseñar un activo moderno, diferenciador y altamente rentable. Una oportunidad única para inversores que buscan desarrollar un proyecto singular con gran potencial de revalorización.

Destacado:

Frente a la playa, None, Vistas al mar, None