+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5425183



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 78

Precio: 540.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad única en el corazón de la Costa del Sol: un apartamento que redefine la vida frente al mar. Ubicado en primera línea de playa en Fuengirola, esta propiedad excepcional ofrece una experiencia de vida inigualable, donde el azul del Mediterráneo se convierte en su telón de fondo. Es la perfecta encarnación de la elegancia y la comodidad, diseñada para quienes buscan lo extraordinario en el sur de España.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de Fuengirola y la Costa del Sol

Situado en la vibrante y cosmopolita Fuengirola, este apartamento goza de una de las ubicaciones más codiciadas de la región. Esta ciudad, reconocida por sus extensas playas de arena, su animado paseo marítimo y una rica oferta cultural y gastronómica, fusiona la tradición andaluza con un estilo de vida moderno y dinámico. La propiedad se halla en un exclusivo complejo residencial privado, directamente sobre el icónico Paseo Marítimo, garantizando tranquilidad y seguridad en un entorno de belleza inigualable.

Desde su puerta, la playa le espera a solo unos pasos, invitándole a disfrutar de interminables días de sol, mar y el suave rumor de las olas. La conveniencia es primordial en esta ubicación: todos los servicios esenciales, desde supermercados y farmacias hasta boutiques de moda y restaurantes de primer nivel, están a poca distancia, permitiéndole disfrutar de una vida sin complicaciones. Además, su estratégica posición en el sur de España ofrece excelentes conexiones por carretera y transporte público con centros neurálgicos como Málaga, con su aeropuerto internacional y su vibrante escena cultural, y la exclusiva Marbella, sinónimo de lujo y sofisticación. Esta ubicación no solo promete un estilo de vida pleno y relajado sino también un acceso sin igual a lo mejor que Andalucía tiene para ofrecer.

Un Interior de Confort Moderno y Acabados de Lujo

Adentrándose en esta magnífica residencia, descubrirá un espacio donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para maximizar el confort y la funcionalidad. El apartamento cuenta con tres luminosos dormitorios, todos ellos equipados con armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y prácticas, optimizando cada rincón. Sus dos baños han sido completamente renovados con acabados de alta calidad, un diseño moderno y minimalista que invita a la relajación y al bienestar diario.

El corazón del hogar es su luminoso salón-comedor, un espacio diáfano y versátil diseñado para la vida contemporánea y el entretenimiento. Este ambiente se integra armoniosamente con una cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y un diseño vanguardista que facilita la interacción social mientras se preparan exquisitos platos mediterráneos. La climatización, con aire acondicionado ya instalado, asegura una temperatura ideal durante todo el año, adaptándose tanto a las cálidas brisas veraniegas como a los suaves inviernos de la Costa del Sol. La luz natural inunda cada rincón, creando una atmósfera cálida, acogedora y llena de vida.

Un valor añadido inestimable en una zona tan privilegiada y concurrida es la inclusión de una plaza de aparcamiento en la zona comunitaria del complejo. Este detalle, a menudo subestimado, garantiza comodidad y seguridad para su vehículo, liberándole de preocupaciones en un área de alta demanda donde el aparcamiento es un bien preciado.

Su Inversión Inteligente en la Costa del Sol con "Luxury Realty"

Este excepcional apartamento representa mucho más que una vivienda; es una oportunidad multifacética. Ya sea que esté buscando una residencia permanente donde cada día se sienta como una vacación, un refugio idílico para sus escapadas vacacionales en un entorno de ensueño, o una inversión con un potencial de rentabilidad significativo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, una ubicación insuperable y un enorme potencial de crecimiento y valorización a largo plazo.

Uno de los aspectos más atractivos y distintivos de esta oferta es que la propiedad cuenta con una licencia de alquiler turístico en vigor. Además, la comunidad de propietarios permite explícitamente los alquileres vacacionales, lo que la convierte en una opción idónea y extremadamente rentable para generar ingresos pasivos. En un destino tan codiciado como Fuengirola, con una demanda turística constante durante todo el año debido a su clima, playas y oferta de ocio, la capacidad de explotar este apartamento para alquileres de corta duración asegura un retorno de inversión muy atractivo en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos y seguros de España.

No Deje Escapar Esta Oportunidad Única

En resumen, esta es una oportunidad singular para adquirir una propiedad frente al mar que no solo cumple con los más altos estándares de calidad, diseño y ubicación, sino que también ofrece un futuro prometedor como activo de inversión. Disfrute del estilo de vida que siempre ha soñado en Fuengirola, aprovechando cada día de sol, la proximidad al mar y todas las comodidades que esta magnífica ciudad del sur de España tiene para ofrecer. Con 'Luxury Realty', su sueño de poseer un pedazo del paraíso mediterráneo está a su alcance. Contacte con nosotros para descubrir más detalles y concertar una visita exclusiva a esta propiedad sin igual.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Plazas, Casa de vacaciones