+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Atalaya

Referencia: R5426851



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 148

Precio: 420.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Adéntrese en un estilo de vida de lujo y serenidad en este excepcional apartamento, enclavado en el corazón de una de las comunidades privadas más prestigiosas y codiciadas de la Costa del Sol. Situado estratégicamente en la exclusiva zona de Atalaya/El Paraíso, este enclave residencial ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un entorno natural idílico y la vibrante proximidad a los efervescentes centros de Marbella y Estepona. Cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado para ofrecer una experiencia residencial sin igual, perfecta para quienes buscan un refugio sofisticado en el sur de España.

La comunidad se distingue por su impecable mantenimiento y su cautivador diseño de inspiración tropical. Sus extensas áreas ajardinadas, meticulosamente cuidadas, son un verdadero oasis donde la vegetación exuberante y las palmeras crean un ambiente de privacidad y relajación. Dos piscinas comunitarias, diseñadas para fusionarse con el paisaje, invitan a refrescarse bajo el sol andaluz, mientras que una hermosa cascada añade un toque de magia, creando un murmullo suave y continuo que realza la atmósfera de paz y sosiego. Este es un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones, un santuario lejos del bullicio.

Para la máxima tranquilidad de sus residentes, la comunidad cuenta con servicios de lujo que garantizan seguridad y comodidad. Un servicio de conserjería está a disposición para atender las necesidades diarias, mientras que el acceso controlado y un avanzado sistema de videovigilancia 24 horas ofrecen una protección ininterrumpida. Estos detalles, fundamentales para una vida de alto standing, aseguran que cada momento dentro de este complejo sea seguro y placentero, permitiendo disfrutar plenamente de la exclusividad y la privacidad.

El apartamento en sí mismo es una oda a la comodidad y el buen gusto. Dispone de un espacioso salón-comedor, un espacio abierto y luminoso, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Desde aquí, unas amplias puertas acristaladas se abren directamente a una generosa terraza cubierta, orientada al sur. Esta orientación privilegiada asegura una abundante luz natural durante todo el día y vistas encantadoras, haciendo de esta terraza un lugar idílico para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol durante todo el año. Imagine crear su propio oasis al aire libre, con cómodas zonas de estar y un elegante comedor, perfecto para cenas al aire libre o simplemente para relajarse con un buen libro.

El dormitorio principal se concibe como un auténtico santuario. Equipado con armarios empotrados a medida que maximizan el espacio, ofrece acceso directo a la terraza, permitiendo despertar con la brisa marina y las vistas despejadas. Su baño en suite es un estudio de lujo, con un doble lavabo que aporta comodidad y una bañera profunda para momentos de pura relajación, evocando una experiencia de spa privado. El segundo dormitorio, igualmente espacioso y luminoso, también cuenta con prácticos armarios empotrados y se complementa con un baño completo independiente, elegantemente diseñado y con acabados de alta calidad, garantizando privacidad y confort para invitados o familiares.

La cocina, un pilar fundamental en cualquier hogar, está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, lista para satisfacer a los amantes de la gastronomía. Además, cuenta con un práctico lavadero independiente adyacente, un detalle que añade gran funcionalidad y orden al día a día, manteniendo el área de la cocina impecable y despejada.

Para mayor comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, proporcionando seguridad y fácil acceso, así como un trastero adicional, ideal para almacenar objetos personales y mantener el apartamento libre de desorden. Estos extras son esenciales para una vida cómoda y sin preocupaciones en la Costa del Sol.

Gracias a su diseño inteligente, su distribución óptima, su inmejorable ubicación y el encanto innegable de su entorno, esta propiedad representa una oportunidad verdaderamente excepcional. Ya sea como residencia principal para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y tranquilidad, como una segunda vivienda de ensueño para escapadas soleadas, o como una inversión estratégica con un alto potencial de revalorización en el codiciado mercado inmobiliario del sur de España, este apartamento en Atalaya es una elección inmejorable. Disfrute de la proximidad a campos de golf de renombre, playas vírgenes, escuelas internacionales de prestigio, y una vibrante oferta gastronómica y de ocio que hacen de Atalaya y la Costa del Sol el lugar perfecto para vivir y prosperar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas