+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5427313



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 110

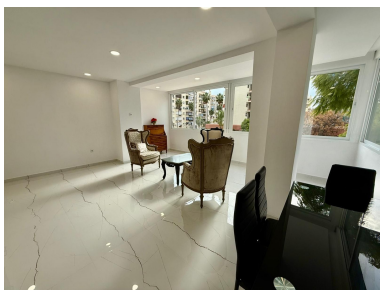
Precio: 399.000 €

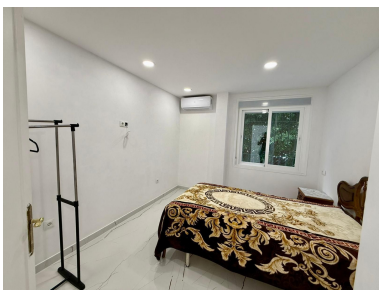
Estado: Venta

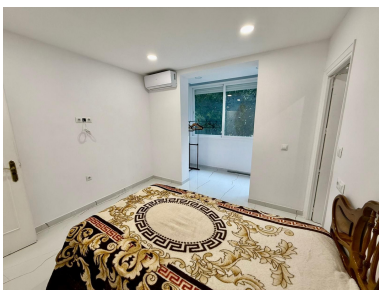
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

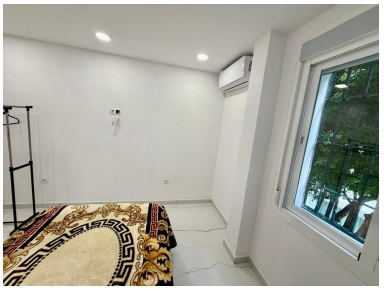












Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya inmobiliaria en el vibrante corazón de Marbella, una de las ciudades más codiciadas y prestigiosas del sur de España. Este apartamento, meticulosamente renovado con acabados de la más alta calidad, representa la culminación del diseño moderno y la comodidad urbana, ofreciendo un estilo de vida inigualable para aquellos que buscan lo mejor. Ubicado estratégicamente en una tranquila calle lateral, a escasos pasos de la emblemática Avenida Ricardo Soriano, este hogar es la perfecta amalgama de serenidad y acceso directo a todo lo que Marbella tiene para ofrecer.

Ubicación Insuperable: El Pulso de Marbella a Sus Pies

La dirección de esta propiedad es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. Situada en una calle apacible que se desprende de la Avenida Ricardo Soriano, la arteria principal de Marbella, este apartamento garantiza una paz y tranquilidad excepcionales, a pesar de su céntrica ubicación. Olvídese del bullicio de la avenida principal, mientras disfruta de la conveniencia de tener a su alcance una plétora de servicios, boutiques exclusivas, exquisitos restaurantes, cafeterías con encanto y todas las comodidades esenciales. La proximidad a la playa, al Paseo Marítimo y al casco antiguo de Marbella añade un valor incalculable, permitiendo a sus residentes sumergirse plenamente en la esencia mediterránea y el lujo que define a esta ciudad cosmopolita. Marbella, conocida mundialmente por su clima privilegiado, sus campos de golf de élite y su sofisticada vida social, en el sur de España, ofrece un entorno donde la calidad de vida alcanza su máxima expresión. Esta ubicación es ideal para quienes buscan una vida urbana sofisticada sin renunciar a la calma y la privacidad.

Diseño y Características de un Hogar Excepcional

Este apartamento ha sido objeto de una renovación integral, transformándolo en un espacio donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para fusionar la estética contemporánea con la máxima funcionalidad y confort.

Espacios Diáfanos y Luminosos

El corazón de este extraordinario hogar se revela en su amplio y luminoso salón-comedor, concebido con un diseño de concepto abierto que invita a la socialización y al disfrute. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear una atmósfera contemporánea y acogedora, donde la luz natural fluye generosamente, realzando los acabados de alta calidad y la elegancia inherente del espacio. Es el lugar perfecto para relajarse después de un día soleado en la Costa del Sol o para recibir invitados en un ambiente sofisticado y confortable, creando momentos inolvidables.

Cocina de Vanguardia

La cocina es una obra maestra de la modernidad y la eficiencia. Completamente equipada, cuenta con mobiliario de diseño que optimiza el almacenamiento y la estética, complementado por electrodomésticos de alta gama que satisfarán las expectativas del chef más exigente. Su diseño integrado y su impecable funcionalidad la convierten en un espacio no solo para cocinar, sino para vivir y compartir.

Dormitorios de Confort Superior

El apartamento dispone de dos dormitorios dobles, ambos diseñados para ofrecer un remanso de paz y privacidad. Cada habitación cuenta con armarios empotrados, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y maximizando el espacio útil. La distribución ha sido cuidadosamente pensada para garantizar el máximo confort y descanso, con acabados que invitan a la relajación.

Baños de Lujo y Funcionalidad

Los dos elegantes baños completos han sido completamente reformados, incorporando un diseño vanguardista y materiales de primera calidad. Equipados con amplias duchas de obra y grifería de diseño, estos espacios se transforman en santuarios personales, donde la funcionalidad se encuentra con la estética para ofrecer una experiencia de spa en la intimidad de su hogar.

Comodidades Modernas para un Estilo de Vida Actual

La propiedad está equipada con aire acondicionado (frío/calor) para garantizar una temperatura ideal durante todo el año, independientemente de la estación. Las ventanas de alto rendimiento no solo ofrecen un aislamiento acústico y térmico superior, sino que también contribuyen a la eficiencia energética del inmueble. Además, toda la iluminación de la propiedad es de tecnología LED, lo que reduce el consumo y aporta una luz clara y agradable en cada rincón.

Un Inmueble con Atributos Únicos

Renovación con Estándares de Excelencia

La reciente y completa renovación ha sido ejecutada con un compromiso inquebrantable con la calidad, utilizando materiales y técnicas que aseguran durabilidad y un acabado estético superior, elevando el nivel de vida de sus futuros propietarios.

Ubicación Privilegiada: Equilibrio Perfecto

Disfrute de la perfecta dualidad: la tranquilidad de una calle sin ruidos a pocos metros de la vibrante arteria principal de Marbella. Esta localización lo sitúa en el epicentro de la actividad, pero le ofrece un retiro sereno cuando lo desee.

Inversión Inteligente en un Mercado en Auge

Este apartamento no solo es ideal como residencia permanente, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión con un alto potencial de rendimiento. El mercado inmobiliario de Marbella continúa siendo uno de los más robustos y atractivos del Mediterráneo, garantizando una revalorización constante y excelentes oportunidades de alquiler de lujo.

Comunidad y Edificio Impecables

El edificio, bien mantenido y con una gestión comunitaria eficiente, fomenta un excelente ambiente entre vecinos, contribuyendo a una experiencia de vida agradable y sin preocupaciones.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de un hogar es una de las decisiones más importantes. Este apartamento es una oportunidad irrepetible para poseer un hogar moderno, elegante y estratégicamente ubicado en el corazón de Marbella. Le invitamos a descubrir el potencial y la belleza de esta propiedad, que sin duda superará sus expectativas. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar una visita y permitirnos guiarle hacia su próximo capítulo de lujo y confort en el sur de España.

Destacado: