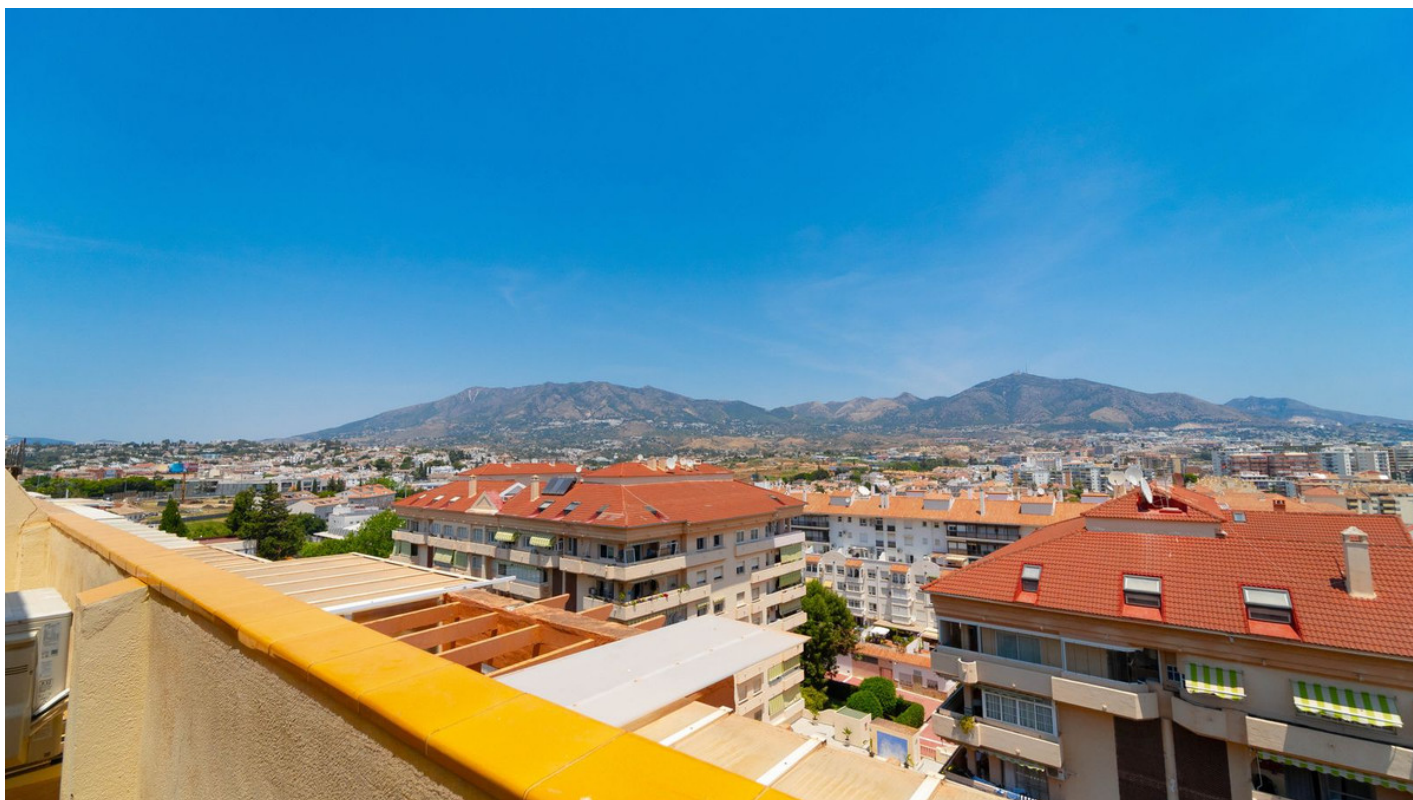


Ático en Fuengirola

Referencia: R5427781

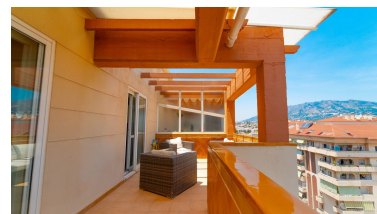
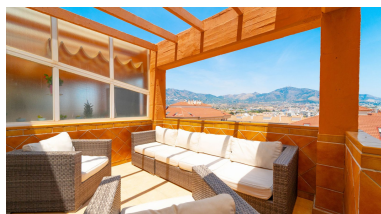
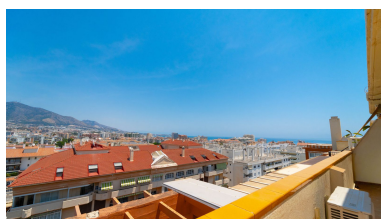


Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 115
Plazas: por petición

Precio: 449.000 €
M² Parcela:



Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable para crear la residencia de sus sueños en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este magnífico ático dúplex, una joya por pulir que promete transformar la visión de un hogar exclusivo en una realidad palpable. Situado estratégicamente en Fuengirola, este inmueble es un pasaporte a un estilo de vida mediterráneo vibrante, con el lujo de tener todo a su alcance y la privacidad que solo un ático puede ofrecer.

Fuengirola, un epicentro cosmopolita en la soleada Costa del Sol, al sur de España, es famosa por sus extensas playas de arena dorada, su animado paseo marítimo y su rica oferta cultural y gastronómica. Elegir vivir o invertir aquí significa sumergirse en un clima privilegiado con más de 300 días de sol al año, disfrutar de una gastronomía exquisita y tener acceso a servicios de primer nivel. Este ático dúplex se encuentra en un enclave privilegiado de Fuengirola, a pocos pasos de los emblemáticos terrenos de la Feria, un punto neurálgico de la vida social y cultural de la ciudad.

La ubicación central garantiza una comodidad sin igual: las principales estaciones de tren, con conexiones a Málaga capital y su aeropuerto internacional, están a un corto paseo, facilitando tanto los desplazamientos diarios como la llegada y salida. Además, la proximidad a la playa, a tan solo diez minutos a pie, y al vibrante centro de Fuengirola, con su ecléctica mezcla de tiendas boutique, restaurantes de alta cocina, tascas tradicionales, teatros y mercadillos locales, posiciona esta propiedad como el epítome de la vida urbana costera. Aquí, cada día es una invitación a explorar, relajarse y disfrutar de la esencia mediterránea en su máxima expresión.

Este espacioso ático dúplex presenta una distribución inteligente y generosa, ofreciendo tres dormitorios de buen tamaño y dos baños completos, diseñados para proporcionar comodidad y privacidad. La luminosidad es una constante en cada rincón, gracias a su orientación y al diseño que maximiza la entrada de luz natural. Aunque la propiedad se encuentra en una condición habitable, ofrece la emocionante oportunidad de ser completamente modernizada.

Imagínese rediseñar la cocina con las últimas tendencias en electrodomésticos de alta gama y acabados de lujo, o transformar los baños en santuarios de bienestar con materiales premium y diseños vanguardistas. Este es el lienzo perfecto para aquellos que desean infundir su personalidad y estilo en cada detalle, creando un hogar que no solo sea hermoso, sino también perfectamente adaptado a sus necesidades y preferencias estéticas. La inversión en esta actualización no solo elevará el valor de la propiedad, sino que garantizará una experiencia de vida sin igual, marcada por el diseño y la funcionalidad personalizados.

El verdadero tesoro de este ático dúplex reside en sus excepcionales espacios al aire libre, diseñados para la vida mediterránea. Además de un balcón que ofrece un rincón íntimo para el café de la mañana, la propiedad se enorgullece de una espectacular terraza privada en la azotea. Este santuario elevado es un espacio versátil y amplio, con vistas fantásticas que se extienden sobre el horizonte de Fuengirola, ofreciendo un escenario idílico para cada momento del día.

Desde aquí, podrá disfrutar de amaneceres espectaculares, relajarse bajo el sol andaluz y celebrar inolvidables veladas bajo el manto estrellado, con la suave brisa marina como telón de fondo. Imagine organizar cenas con amigos, crear un jardín urbano con vistas al mar, o simplemente disponer de un oasis privado donde desconectar del mundo. Este espacio exterior no es solo una extensión de la vivienda, sino un estilo de vida en sí mismo, un privilegio en una ubicación tan céntrica.

La funcionalidad y la comodidad se elevan a otro nivel con la inclusión de una plaza de aparcamiento privada, un recurso invaluable en una zona tan céntrica. La cercanía a supermercados, farmacias, centros de salud y una vasta oferta de ocio y restauración a la vuelta de la esquina subraya la inmejorable accesibilidad de esta propiedad.

Este ático dúplex representa una oportunidad excepcional. Es la elección perfecta como residencia permanente para quienes buscan una vida vibrante y cómoda, una idílica propiedad vacacional para escapar de la rutina, o una sólida inversión con un alto potencial de revalorización y rentabilidad en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Su fantástica ubicación, sus generosos espacios al aire libre y su gran potencial de personalización lo convierten en una oferta verdaderamente única.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa