

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5427790



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 84

Precio: 320.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:Presentamos este apartamento de primera planta totalmente reformado y listo para entrar a vivir, situado en una tranquila urbanización de Riviera del Sol, Mijas Costa. La vivienda dispone de 84 m² construidos (70 m² útiles) y ofrece una cómoda distribución con 2 amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados, y 2 baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal. La cocina, también reformada, ofrece un buen espacio y viene equipada incluso con lavavajillas. Destaca su agradable terraza de 18 m2 con vistas abiertas al campo de golf. Acristalada se puede aprovechar este gran espacio todo el año, y se convierte en el lugar ideal para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol. Su orientación al Este ofrece el sol de mañana, perfecto para tomar café y desayuno por la mañana y poder beneficiar de más frescura en los meses más calurosos del año. La propiedad ha sido reformada con materiales de calidad y cuenta con aire acondicionado, calefacción individual, carpintería renovada y acabados modernos, ofreciendo una vivienda cómoda y funcional, preparada para entrar a vivir sin necesidad de realizar ninguna reforma. El precio incluye plaza de garaje y trastero, aportando un valor añadido y una mayor comodidad para el día a día. Ubicada en una urbanización con jardines comunitarios, piscina y ascensor, construida en 2006 y perfectamente mantenida, ofrece un entorno residencial tranquilo y agradable, próximo a campos de golf, playas, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios. La comunidad no permite las licencias para alquiler turístico, lo que garantiza un ambiente residencial, tranquilo y estable, libre del constante tránsito de visitantes. Una opción ideal para vivienda principal o segunda residencia o una inversión para alquiler de larga temporada Organiza tu visita hoy! **En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (aproximadamente 10%), que incluyen el ITP (7%) + los gastos notariales, gastos registrales, gestión o de representación legal si se aplican (3% aprox.). Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. |

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa