+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en La Zagaleta

Referencia: R5427898



Dormitorios: 5
Baños: 6
M² Construidos: 651
Precio: 7.495.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.852













Descripción:

Presentamos Villa Liora, una magnífica villa de cinco dormitorios que encarna el lujo contemporáneo. Ubicada en La Zagaleta, Benahavís, el enclave privado más exclusivo del sur de España, esta obra maestra del renombrado estudio Puroform redefine la sofisticación. Recién terminada, ofrece privacidad inigualable y una innovación puntera en sus 651 m² construidos, complementados por 133 m² de terrazas. Con impresionantes vistas a la montaña orientadas al sur, tecnología de vanguardia y un diseño excepcional, Villa Liora se sitúa a solo 20 minutos de la vibrante costa de Marbella, fusionando serenidad natural y cercanía a los puntos de interés más deseados.

La arquitectura y el diseño interior de Villa Liora rinden homenaje a la paz y belleza natural circundante, distribuyéndose en dos niveles magistralmente concebidos. Desde su imponente puerta principal con panel de cristal, se percibe meticulosa atención al detalle. Un elegante vestíbulo conduce a una sala de estar formal con techos altos y ventanales de Roman Clavero, que inundan el espacio de luz y enmarcan vistas espectaculares del jardín, la piscina y el paisaje. Adyacente, un comedor semiabierto se fusiona con la terraza orientada al sur, donde una cocina y comedor exteriores invitan a la gastronomía al aire libre. La cocina principal, equipada con electrodomésticos Miele y rincón para desayunos, es paradigma de eficiencia.

Este nivel alberga tres generosos dormitorios en suite y un aseo para invitados. Con 651 m² de interior y 133 m² de terrazas, Villa Liora equilibra sofisticación bajo techo con disfrute del ocio al aire libre. El jardín cuenta con una piscina de agua salada de 60 m², rodeada de paisajismo impecable y riego automatizado. Un garaje privado para dos vehículos y seguridad avanzada, reforzada por la vigilancia 24/7 de La Zagaleta, proporcionan tranquilidad inigualable.

En la planta inferior, la villa se transforma en un centro de bienestar y entretenimiento: sala de cine privada, suite de masajes, gimnasio totalmente equipado y exquisita bodega climatizada ofrecen un abanico inigualable de ocio. Este nivel también dispone de cuartos de servicio completos, dos dormitorios adicionales en suite y cocina, optimizando la funcionalidad sin comprometer la privacidad. La sala de maquinaria externa permite operaciones técnicas separadas, minimizando molestias y simplificando el mantenimiento.

Cada elemento ha sido diseñado con precisión, desde la sala técnica hasta la integración de un completo sistema domótico Zennio para un control intuitivo de iluminación, seguridad y climatización, elevando comodidad y eficiencia. Estratégicamente ubicada a 12 minutos de servicios esenciales y 20 minutos de prestigiosas escuelas internacionales, Villa Liora ofrece un estilo de vida equilibrado donde naturaleza, lujo y conveniencia convergen. La conectividad es excelente, con la autopista A-7 y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora.

Vivir en La Zagaleta es abrazar un estilo de vida de élite en el corazón de la Costa del Sol. Los residentes disfrutan de acceso exclusivo a dos campos de golf privados, un lujoso club social y modernas instalaciones ecuestres, todo enmarcado en más de 900 hectáreas de reserva natural protegida. La comunidad también destaca por su compromiso con la sostenibilidad y la preservación de su entorno natural, un santuario donde lujo y ecología coexisten.

Villa Liora es más que una residencia; es una inversión en un estilo de vida inigualable para individuos exigentes que buscan elegancia, privacidad y una profunda conexión con la naturaleza, sin renunciar al acceso a amenidades de clase mundial. Con su estética moderna, sofisticación técnica y un entorno privilegiado, Villa Liora se establece como una propiedad insignia en una de las direcciones más prestigiosas del sur de Europa, un verdadero legado de lujo y distinción.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa