+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5429632



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 162

Precio: 849.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Ubicada majestuosamente en el corazón de Nueva Andalucía, al sur de España, esta residencia de lujo se erige como un santuario privado, ofreciendo una experiencia de vida inigualable. Desde su posición elevada y privilegiada, los afortunados propietarios disfrutarán cada día de un lienzo vivo de vistas panorámicas que se extienden sin límites: el azul intenso del Mar Mediterráneo, el verdor inmaculado de los campos de Magna Golf, y la icónica silueta de La Concha alzándose imponente. Este enclave exclusivo garantiza privacidad absoluta, a la vez que le sumerge en la belleza natural más impresionante de la Costa del Sol. Es una invitación a vivir la distinción en cada amanecer y atardecer.

El diseño interior ha sido concebido con una sofisticación exquisita y profundo sentido de la armonía. Cada espacio irradia una luminosidad excepcional, realzando la atmósfera de serenidad y bienestar. Los ambientes de vida, pensados para el disfrute y la convivencia, se presentan en un concepto abierto y fluido. La cocina, con equipamiento de alta gama y diseño contemporáneo, se integra a la perfección con un elegante comedor y un salón principal que invita al relax y la socialización. Esta interconexión estratégica no solo optimiza el espacio, sino que facilita un flujo natural de luz y energía, creando un entorno ideal para la vida cotidiana y el entretenimiento. Los acabados de primera calidad, materiales nobles y la atención meticulosa a cada detalle elevan la experiencia de habitar este hogar a un nuevo nivel de lujo y confort.

Desde estos elegantes interiores, la transición hacia los generosos espacios exteriores es fluida y cautivadora. Una amplia terraza se convierte en el epicentro de la vida al aire libre, ofreciendo una extensión perfecta para disfrutar del inmejorable clima mediterráneo. Aquí, encontrará numerosos ambientes diferenciados: un área para cenas al aire libre, un espacioso salón lounge para momentos de tranquila contemplación o encuentros sociales, y zonas soleadas ideales para relajarse. La terraza se convierte en un mirador privado desde el cual las vistas sobre los ondulantes campos de golf, la serena línea de costa y las majestuosas montañas circundantes componen un espectáculo visual ininterrumpido. Es el escenario perfecto para crear recuerdos inolvidables, desde desayunos soleados hasta sofisticadas veladas, viviendo en perfecta simbiosis con el entorno natural.

Esta exclusiva propiedad se encuentra enclavada dentro de una de las comunidades más prestigiosas y codiciadas de Marbella, un verdadero oasis de tranquilidad y lujo en el corazón del afamado Valle del Golf de Nueva Andalucía. La comunidad se distingue por sus impecables jardines comunitarios, meticulosamente cuidados y diseñados para ofrecer un entorno de belleza serena. Además, los residentes tienen acceso a múltiples áreas de piscina, perfectas para refrescarse y disfrutar del sol en un ambiente de calma y exclusividad. A pesar de su atmósfera pacífica y retirada, la ubicación es inmejorable. En cuestión de pocos minutos en coche, se accede a un universo de servicios y experiencias de primer nivel: el glamour vibrante de Puerto Banús, con sus boutiques de lujo y vida nocturna; las playas más espectaculares; una exquisita oferta gastronómica; colegios internacionales de prestigio; y, por supuesto, una profusión de campos de golf adicionales. Todo ello converge para ofrecer una vida de comodidad, lujo y accesibilidad sin igual.

En definitiva, esta propiedad es mucho más que una vivienda; es una declaración de intenciones, una elección de estilo de vida. Representa la oportunidad de adquirir una residencia para los verdaderos conocedores que buscan la excelencia en cada detalle. Es el refugio ideal para aquellos que anhelan generosos espacios exteriores donde la vida transcurre en perfecta armonía con el clima, aquellos que buscan una perspectiva visual inigualable que alimenta el espíritu y quienes priorizan vivir en una de las ubicaciones más atractivas y estratégicas de toda Marbella y la Costa del Sol. Con su combinación magistral de diseño, confort, vistas espectaculares y una ubicación envidiable, esta propiedad se presenta como una oportunidad única para experimentar el auténtico lujo mediterráneo. Una joya inmobiliaria que espera a su próximo propietario en el corazón de la belleza andaluza.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None