+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5430532



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 122

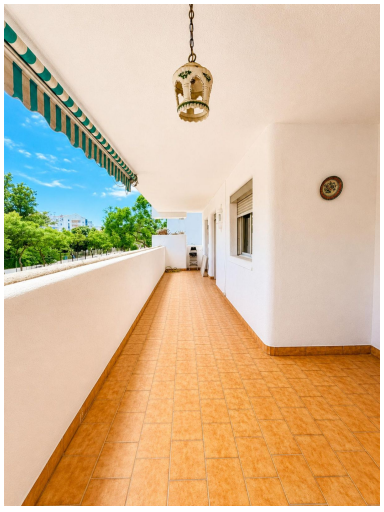
Precio: 457.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

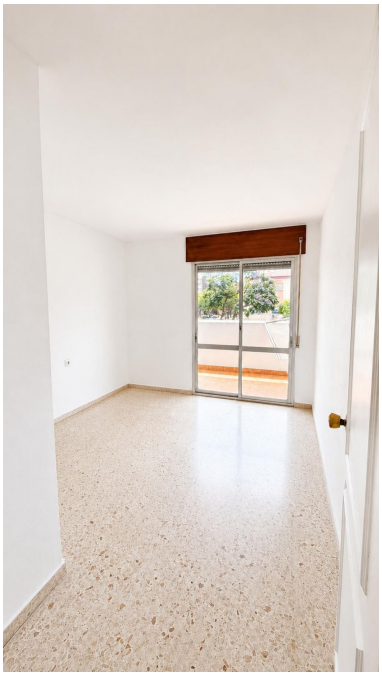












Descripción:

En el prestigioso portafolio de Luxury Realty, tenemos el placer de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable: un impresionante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, que redefine el concepto de vida costera de lujo. Ubicado estratégicamente en la codiciada zona de Myramar, en Fuengirola, esta propiedad no es solo un hogar, sino un pasaporte a un estilo de vida mediterráneo envidiable, donde la comodidad, la elegancia y la proximidad al mar se fusionan en una experiencia residencial sublime. Este exclusivo inmueble, a escasos 200 metros de las doradas arenas y las cristalinas aguas del Mediterráneo, promete ser el escenario perfecto para sus sueños, ya sea como residencia principal, un opulento refugio vacacional o una inversión inteligente en el próspero mercado del Sur de España.

Fuengirola, una de las joyas más resplandecientes de la Costa del Sol, es conocida por su vibrante ambiente cosmopolita, sus magníficas playas galardonadas con bandera azul y su clima envidiable que garantiza más de 320 días de sol al año. Situada en el corazón del Sur de España, esta ciudad ofrece una perfecta combinación de tradición andaluza y modernidad europea. La zona de Myramar, en particular, se distingue por su tranquilidad, su excelente infraestructura y su ubicación privilegiada, que permite disfrutar de la serenidad de un entorno residencial sin renunciar a la conveniencia de tener todos los servicios y amenidades al alcance de la mano. Es un enclave que atrae a quienes buscan calidad de vida y una conexión auténtica con la esencia del sur español.

Este luminoso y espacioso apartamento, situado en una primera planta con acceso directo y cómodo mediante ascensor, ha sido diseñado pensando en el máximo confort y la funcionalidad moderna. Sus tres amplios dormitorios ofrecen un santuario privado para el descanso, mientras que los dos elegantes baños garantizan la comodidad para residentes y visitas. La distribución inteligente de los espacios maximiza la entrada de luz natural, creando ambientes diáfanos y acogedores en toda la vivienda. La generosa área de salón se convierte en el corazón del hogar, un espacio versátil ideal para el entretenimiento familiar o para relajarse después de un día soleado en la playa.

El apartamento se complementa con una encantadora terraza privada y un balcón adicional, que invitan a disfrutar del glorioso clima andaluz. Estos espacios al aire libre son perfectos para desayunos soleados con vistas, cenas al fresco bajo las estrellas o simplemente para un café matutino mientras se deleita con la brisa marina. Los armarios empotrados en los dormitorios no solo aportan una solución de almacenamiento práctica y estética, sino que también contribuyen a la sensación de orden y amplitud. Además, la propiedad cuenta con calefacción eléctrica individual, asegurando un ambiente cálido y confortable durante los meses más frescos, aunque estos sean escasos en la soleada Fuengirola. Un detalle a destacar es que el inmueble está adaptado para personas con movilidad reducida, lo que subraya un diseño inclusivo y reflexivo, ampliando su atractivo y funcionalidad para un espectro más amplio de residentes.

La experiencia de vida en este apartamento se eleva aún más gracias a su ubicación dentro de una comunidad cerrada y meticulosamente mantenida. Este complejo residencial ofrece a sus habitantes un entorno seguro y exclusivo, donde la privacidad y la tranquilidad están garantizadas las 24 horas del día. Los jardines comunitarios, que son un verdadero oasis de verdor, han sido diseñados con esmero y ofrecen rincones idílicos para pasear, leer o simplemente disfrutar de la serenidad del entorno natural. La gran piscina comunitaria se convierte en el punto de encuentro ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano y para socializar con vecinos y amigos, creando un auténtico sentido de comunidad y pertenencia. Para los amantes del deporte y la vida activa, la pista de pádel ofrece la oportunidad perfecta para mantenerse en forma y disfrutar de un pasatiempo popular en un entorno privilegiado.

La comodidad se extiende al estacionamiento, ya que se incluye una plaza de garaje privada en el precio. Este beneficio esencial en una zona concurrida como Fuengirola garantiza la seguridad de su vehículo y elimina cualquier preocupación por encontrar aparcamiento, añadiendo un valor considerable tanto para residentes como para posibles inquilinos. La combinación de estas instalaciones de primera categoría, junto con la seguridad y el cuidado general de la urbanización, hacen de esta propiedad una opción residencial de élite, perfecta para quienes buscan un estilo de vida sin preocupaciones y rodeado de servicios de calidad en el vibrante Sur de España.

La ubicación estratégica de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. A tan solo 200 metros, o un agradable paseo de 5 minutos, se encuentran las magníficas playas de Fuengirola, ofreciéndole acceso instantáneo a un sinfín de actividades acuáticas, paseos relajantes al atardecer o simplemente la oportunidad de tumbarse al sol. La conectividad es excepcional, con una parada de autobús a solo 3 minutos a pie, que le permite moverse con facilidad por la ciudad y sus alrededores. Para los amantes de las compras y el ocio, el renombrado Centro Comercial Miramar está a solo 10 minutos a pie, ofreciendo una vasta selección de tiendas, restaurantes, cines y opciones de entretenimiento para toda la familia. Además, la estación de tren de Fuengirola, a 20 minutos andando, facilita las conexiones con Málaga capital, su aeropuerto internacional y otras ciudades clave de la Costa del Sol, como Marbella o Torremolinos, haciendo de este apartamento un punto de partida ideal para explorar la riqueza cultural y paisajística del Sur de España.

Más allá de los principales puntos de interés, la zona circundante a la propiedad está repleta de servicios esenciales para el día a día. Supermercados, farmacias, bancos, restaurantes de cocina local e internacional, y acogedoras cafeterías se encuentran a una distancia de paseo, garantizando que todas sus necesidades estén cubiertas sin la necesidad de utilizar el coche. Esta excelente accesibilidad a una amplia gama de comodidades contribuye a una calidad de vida superior, haciendo de cada jornada una experiencia fluida y placentera. La facilidad de acceso a servicios y transporte público subraya la conveniencia de esta ubicación, consolidándola como una de las más deseables para vivir o invertir en la vibrante Fuengirola.

Ya sea que esté buscando el lugar perfecto para establecer su residencia permanente y disfrutar del sueño de vivir junto al mar, un exquisito refugio para sus escapadas vacacionales que le permita desconectar y recargar energías, o una propiedad con un excelente potencial de alquiler en un mercado en constante crecimiento, este apartamento representa una oportunidad fantástica. El fuerte atractivo turístico de Fuengirola, combinado con la alta demanda de alojamientos de calidad en la Costa del Sol, garantiza un sólido retorno de inversión para aquellos interesados en el mercado de alquiler vacacional o de larga estancia. Es una inversión inteligente en una de las ubicaciones más privilegiadas del Sur de España, que promete tanto disfrute personal como prosperidad financiera.

Luxury Realty le invita a descubrir esta joya inmobiliaria en persona. Imagine sus mañanas con el aroma del mar, sus tardes disfrutando de la vida al aire libre y sus noches bajo el cielo estrellado de Andalucía. Este apartamento no es simplemente una propiedad; es un estilo de vida, una promesa de días soleados y momentos inolvidables en una de las ciudades más encantadoras y dinámicas del Sur de España. No deje pasar esta excepcional oportunidad de asegurar su propio pedazo de paraíso mediterráneo en Fuengirola, una inversión en calidad de vida y un futuro brillante.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas