+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5430559



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 52

Precio: 195.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una joya inmobiliaria excepcional: una casa totalmente reformada con un exquisito diseño de estilo nórdico, estratégicamente situada en la codiciada costa de La Duquesa, en el vibrante sur de España. Esta propiedad es la encarnación perfecta de la sofisticación contemporánea fusionada con la calidez y la funcionalidad escandinava, creando un ambiente que irradia luminosidad, serenidad y un confort inigualable. Cada rincón ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida superior, posicionándola como la elección ideal tanto para una residencia permanente, una casa de vacaciones de ensueño, o una inversión con un potencial de revalorización significativo.

Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de amplitud y fluidez. La zona de estar y comedor de planta abierta se presenta como el corazón palpitante del hogar, un espacio generoso bañado por la luz natural. Aquí, una acogedora chimenea de piedra natural no solo añade un elemento estético impresionante, sino que también promete noches inolvidables de relax, creando un ambiente cálido y envolvente durante todo el año. La cocina, también de diseño abierto y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, se integra a la perfección con el salón. Esta disposición no solo optimiza el espacio y la interacción social, sino que también facilita la preparación de comidas y el entretenimiento, convirtiendo cada momento en una delicia culinaria. El uso de suelos laminados de alta calidad en toda la propiedad, con su veteado natural y tonalidades suaves, no solo aporta una sensación de calidez bajo los pies, sino que también complementa a la perfección la estética minimalista y moderna del diseño nórdico.

El dormitorio principal ha sido concebido como un santuario personal, un refugio de paz y tranquilidad donde el descanso está asegurado. Su diseño invita a la relajación, con una paleta de colores suaves y materiales que evocan calma. El baño, completamente renovado, es un testimonio de lujo y funcionalidad. Destaca por sus acabados de alta gama y una generosa ducha a ras de suelo, revestida con piedra natural, que promete una experiencia spa en la comodidad de su hogar. Los detalles y la calidad de los materiales utilizados en esta estancia son un reflejo de la atención minuciosa que se ha prestado a cada aspecto de la renovación.

El exterior de la propiedad es una extensión natural del encanto interior. Una encantadora terraza privada se convierte en el escenario perfecto para disfrutar del excepcional clima mediterráneo durante todo el año. Equipada con una pérgola natural que proporciona sombra y frescura, y una zona de barbacoa diseñada para crear veladas inolvidables al aire libre, este espacio es ideal para reuniones familiares, cenas con amigos o simplemente para relajarse bajo el sol andaluz. La propiedad forma parte de una exclusiva comunidad que ofrece comodidades adicionales de primer nivel. Sus residentes pueden disfrutar de una refrescante piscina comunitaria, ideal para los días más cálidos, así como de exuberantes jardines meticulosamente cuidados que invitan a pasear y desconectar. Además, dispone de un cómodo estacionamiento exterior, garantizando la facilidad de acceso y seguridad para su vehículo.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Situada en La Duquesa, una de las zonas más demandadas del sur de España, la casa ofrece una conveniencia inigualable. A tan solo unos pasos, podrá encontrar una amplia variedad de supermercados, restaurantes que ofrecen desde la gastronomía local más auténtica hasta cocina internacional de alto nivel, y cafeterías con encanto donde disfrutar de un buen café o un desayuno relajado. Todos los servicios esenciales están al alcance de la mano, lo que facilita una vida cómoda y sin preocupaciones. La Duquesa es conocida por su pintoresco puerto deportivo, sus hermosas playas de arena dorada y su proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol. Para los amantes de las mascotas, un parque apto para perros se encuentra a pocos minutos a pie, un detalle que subraya la consideración por un estilo de vida inclusivo y activo. Además, su excelente conectividad permite un fácil acceso a la autovía A-7, conectando rápidamente con los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, y facilitando la exploración de los encantos de Andalucía, desde sus pueblos blancos hasta sus ciudades históricas.

Esta residencia ha sido concebida para aquellos que buscan una calidad de vida superior, un confort excepcional y un entorno privilegiado donde el estilo, la tranquilidad y la conveniencia se fusionan para crear un hogar verdaderamente único. Representa una oportunidad inmejorable para adquirir una propiedad lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día, ya sea como su hogar permanente, un refugio vacacional de lujo o una inversión estratégica en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta exclusiva oferta, un testimonio de buen gusto y diseño inteligente, diseñada para satisfacer las expectativas más exigentes.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa