+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5430568



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 166

Precio: 790.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Bienvenido a una oportunidad inmobiliaria que trasciende lo convencional, una joya arquitectónica estratégicamente ubicada en primera línea de playa en la deslumbrante Estepona. Este excepcional apartamento, ofertado en exclusiva por Luxury Realty, no es simplemente un lugar para vivir; es una declaración de intenciones, un santuario de paz y un lienzo donde cada día se pinta con los colores del Mediterráneo. Imagínese despertar con la suave brisa marina acariciando su rostro, el sonido de las olas como banda sonora y un horizonte azul que se fusiona con el cielo, ofreciendo una de las vistas más codiciadas de toda la Costa del Sol: el majestuoso Mar Mediterráneo extendiéndose hasta donde alcanza la vista, el imponente Peñón de Gibraltar y, en días claros, las lejanas costas africanas. Esta es la promesa de un estilo de vida inigualable.

Situada en el corazón de la Costa del Sol, Estepona es conocida como el "Jardín de Andalucía", un apodo que honra sus floridas calles, plazas encantadoras y su vibrante oferta cultural y gastronómica. Este pintoresco municipio, en el sur de España, ha sabido conservar su esencia andaluza mientras se moderniza para ofrecer todas las comodidades de una ciudad cosmopolita. Desde su renovado centro histórico, lleno de tiendas boutique y restaurantes con encanto, hasta su moderno puerto deportivo, Estepona lo tiene todo. Su ubicación privilegiada no solo garantiza un clima excepcional durante todo el año, con más de 320 días de sol, sino también una conectividad excelente. A escasos minutos de campos de golf de renombre, clubes de tenis, centros ecuestres y una amplia gama de servicios, este inmueble se beneficia de una localización estratégica que combina la serenidad de vivir frente al mar con la comodidad de tener todo al alcance de la mano. La inversión en Estepona es una decisión inteligente, ya que la zona continúa atrayendo a un público selecto que busca la máxima calidad de vida y un refugio seguro para su capital.

El apartamento, una verdadera obra maestra del diseño y la funcionalidad, forma parte de un exclusivo edificio con un número limitado de vecinos, lo que garantiza una privacidad y tranquilidad excepcionales. Este factor de exclusividad es un valor añadido en el mercado inmobiliario de lujo. Desde el momento en que se cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad es palpable. Sus tres espaciosos dormitorios han sido concebidos como refugios personales, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. Los armarios empotrados de alta calidad y la cuidada distribución aseguran un espacio ordenado y estéticamente agradable. Además, los dos cuartos de baño completos, con acabados de primera calidad y diseño contemporáneo, ofrecen un oasis de relajación y bienestar, donde cada detalle ha sido pensado para el disfrute de sus residentes y sus invitados. Materiales nobles, grifería de diseño y equipamiento moderno convergen para crear ambientes de spa privados.

El corazón de este hogar es, sin duda, su salón doble, un espacio diáfano y excepcionalmente luminoso que se convierte en el epicentro de la vida social y familiar. Con amplios ventanales que enmarcan las inigualables vistas al mar, este salón es el escenario perfecto tanto para veladas íntimas como para el entretenimiento de invitados. Su generosa dimensión permite crear distintos ambientes, desde una zona de comedor elegante hasta un rincón de lectura acogedor, todo ello bañado por la constante luz natural que entra desde el exterior. La cocina, igualmente espaciosa y diseñada para los amantes de la gastronomía, viene completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta gama. Su diseño funcional y estético, con amplias encimeras y abundante espacio de almacenamiento, invita a la creación culinaria y a disfrutar de momentos inolvidables en compañía. Cocinar aquí no es una tarea, sino una experiencia, con las vistas al mar como telón de fondo inspirador.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su encantadora terraza, un verdadero santuario al aire libre que se convierte en la extensión natural del salón. Este espacio exterior es ideal para disfrutar de los amaneceres dorados con una taza de café, sumergirse en la lectura de un buen libro bajo el sol mediterráneo, o celebrar cenas y reuniones con amigos y familiares bajo un cielo estrellado. La brisa marina y las vistas panorámicas son el complemento perfecto para cualquier actividad, transformando cada momento en la terraza en una experiencia memorable. Pensando en la comodidad y la funcionalidad, el apartamento incluye también un práctico trastero, un espacio adicional invaluable para satisfacer todas sus necesidades de almacenamiento y organización, permitiéndole mantener su hogar impecable y libre de desorden. Además, la propiedad cuenta con una plaza de garaje privada, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y añadiendo un extra de confort y seguridad, un lujo indispensable en una ubicación tan privilegiada.

Esta propiedad representa mucho más que un simple inmueble; es una inversión sólida en calidad de vida y patrimonio. Su incomparable ubicación en primera línea de playa, combinada con unas vistas de ensueño y la exclusividad de su edificio, la convierten en una de las oportunidades más atractivas del mercado actual en la Costa del Sol. El potencial de revalorización es considerable, asegurando que su inversión no solo se mantendrá, sino que crecerá con el tiempo. En Luxury Realty, entendemos la importancia de cada detalle y el valor de las propiedades que seleccionamos. Le invitamos a descubrir por sí mismo la magnificencia de este apartamento. Permítanos guiarle en una visita personalizada donde podrá experimentar la magia de este hogar y vislumbrar el estilo de vida que le espera. No deje pasar la oportunidad de adquirir un pedazo de paraíso en Estepona. Contacte con nosotros hoy mismo para más información y para concertar su cita; estaremos encantados de atenderle y de ayudarle a hacer realidad su sueño mediterráneo.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Plazas, Reventa