+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Cortijo Blanco

Referencia: R5430649



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 94
Precio: 625.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable de vivir el sueño mediterráneo con esta impresionante casa adosada de dos dormitorios y dos baños, meticulosamente renovada y estratégicamente situada en la codiciada zona de Cortijo Blanco, en San Pedro Alcántara. Un verdadero tesoro en el corazón de la Costa del Sol, esta propiedad encarna la fusión perfecta de diseño contemporáneo, confort supremo y una ubicación envidiable a pie de playa, garantizando un estilo de vida de lujo y conveniencia que solo Luxury Realty puede ofrecerle. Esta residencia no es solo un hogar; es una invitación a disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión.

Desde el momento en que contemple esta joya, quedará cautivado por su encanto arquitectónico y su luminosa orientación. Cortijo Blanco, conocido por su ambiente tranquilo y residencial, pero a la vez vibrante, ofrece un oasis de paz a escasos metros del bullicio y la belleza de la costa. Ubicada en el sur de España, en la soleada Andalucía, esta zona es un enclave privilegiado que atrae tanto a residentes permanentes en busca de una calidad de vida superior como a visitantes que desean experimentar la riqueza cultural, el clima excepcional y la gastronomía local. La exclusividad de Cortijo Blanco radica en su capacidad para ofrecer privacidad sin renunciar a la cercanía de todas las comodidades.

La ubicación de esta residencia es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos y un factor determinante para su valor. Imagínese despertar cada mañana con la promesa de tener la vibrante vida de San Pedro Alcántara a solo un paso de su puerta. El espléndido paseo marítimo, un verdadero eje de la vida social local y un icono de la vida costera, le espera a tan solo siete minutos a pie. Aquí, podrá deleitarse con una exquisita selección de restaurantes gourmet que ofrecen desde la cocina tradicional andaluza hasta las últimas tendencias internacionales, acogedores cafés con encanto donde disfrutar de su desayuno o un café por la tarde, y bares elegantes donde brindar con amigos mientras contempla las impresionantes vistas al mar Mediterráneo y respira la brisa marina. La playa, con sus aguas cristalinas y arenas doradas, es el escenario perfecto para sus mañanas de paseo revitalizante, sus tardes de sol y relax, o para practicar deportes acuáticos.

Para aquellos que aprecian el lujo, la sofisticación y el glamour, Puerto Banús, con su icónico puerto deportivo repleto de yates de lujo, sus exclusivas boutiques de diseñadores internacionales y su animada vida nocturna, se encuentra a tan solo veinte minutos de un agradable paseo a lo largo de la costa. Esta proximidad le permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad y el carácter familiar de Cortijo Blanco y la efervescencia cosmopolita y el lujo desenfrenado de Puerto Banús. Además, la conveniencia es una constante en esta ubicación privilegiada; supermercados de primera categoría para todas sus necesidades diarias, cafés para su desayuno matutino, restaurantes con opciones culinarias diversas y paradas de transporte público están a menos de un minuto a pie de su puerta, haciendo que la vida diaria sea extraordinariamente fácil, placentera y sin la necesidad constante de un vehículo.

La propiedad se distingue no solo por su ubicación, sino también por sus características exclusivas. Disfruta de una entrada privada desde la calle, un detalle que realza la sensación de exclusividad y ofrece una mayor privacidad a sus residentes. Su inmejorable orientación sur asegura una abundancia de luz natural durante todo el día, bañando cada rincón del hogar con una calidez y vitalidad que invitan al disfrute. Desde la terraza y sus amplios ventanales, podrá disfrutar de serenas vistas sobre los inmaculados jardines comunitarios, meticulosamente cuidados para ofrecer un oasis verde, y la refrescante piscina, creando un telón de fondo idílico para su vida cotidiana, sus momentos de ocio y sus reuniones familiares. Estos espacios comunes representan una extensión de su propio hogar, ideales para la relajación y el esparcimiento.

Al adentrarse en el interior de esta magnífica casa, será recibido por un ambiente de elegancia, funcionalidad y un diseño impecable. La distribución de concepto abierto, característica de un diseño moderno y pensado para el disfrute y la interacción, fusiona armoniosamente la espaciosa sala de estar con una cocina moderna y completamente equipada. Este espacio diáfano es perfecto tanto para el descanso en familia, creando un núcleo acogedor, como para el entretenimiento de amigos, ofreciendo un flujo natural y una sensación de amplitud inigualable. La cocina, con sus acabados de alta calidad, encimeras elegantes y electrodomésticos de última generación, es un paraíso para los amantes de la gastronomía y el centro neurálgico de la vida social del hogar.

La residencia cuenta con dos amplios dormitorios dobles, cada uno diseñado como un santuario personal de confort y tranquilidad, con espacio suficiente para un mobiliario de lujo y acceso a abundante luz natural. Los dos cuartos de baño, con un diseño contemporáneo, accesorios de primera línea y acabados de mármol o porcelanato de alta calidad, ofrecen un toque de lujo y comodidad, diseñados para su bienestar y relajación. La abundancia de armarios empotrados distribuidos estratégicamente por toda la propiedad garantiza soluciones de almacenamiento óptimas y discretas, manteniendo el hogar ordenado, funcional y libre de desorden, un aspecto fundamental para un estilo de vida sin complicaciones y de alto nivel.

Recientemente sometida a una renovación integral con los más altos estándares de calidad, esta vivienda no solo es estéticamente impecable, sino también tecnológicamente avanzada y energéticamente eficiente. Disfrutará de aire acondicionado en todas las estancias, con control individualizado, lo que le permitirá mantener una temperatura ideal y personalizada durante todo el año, adaptándose tanto a los cálidos veranos de la Costa del Sol como a los suaves inviernos. Las persianas eléctricas, un elemento que combina seguridad, comodidad y diseño, proporcionan un control total sobre la privacidad y la entrada de luz natural, además de ofrecer una capa adicional de aislamiento térmico y acústico, garantizando su confort en cualquier estación.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente para establecerse bajo el sol andaluz, una lujosa casa de vacaciones donde escapar del ritmo acelerado de la vida y crear recuerdos inolvidables, o una sólida oportunidad de inversión en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos y valorados de Europa, esta propiedad cumple y supera todas las expectativas. Su ubicación privilegiada en Cortijo Blanco, San Pedro Alcántara, unida a sus impecables características, su reciente renovación y su proximidad a todas las comodidades y atracciones, la convierte en una opción inmejorable para aquellos que buscan un estilo de vida excepcional y una inversión segura en la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentarle esta magnífica propiedad y le invita a descubrir su inmenso potencial.

No deje pasar la oportunidad de adquirir una propiedad que redefine el concepto de vida costera de lujo y exclusividad. Esta es su ocasión para asegurar un pedazo de paraíso en el sur de España, una inversión en calidad de vida y en un futuro prometedor. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información detallada sobre esta exclusiva oferta o para coordinar una visita privada sin compromiso. Nuestro equipo de expertos en propiedades de lujo estará encantado de asistirle y guiarle en cada paso hacia la adquisición de su nuevo hogar o su inversión estratégica en la codiciada Costa del Sol. Le esperamos para mostrarle la que podría ser la casa de sus sueños en San Pedro Alcántara, una vida de lujo y serenidad le aguarda.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas