+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5431126



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 94

Precio: 359.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

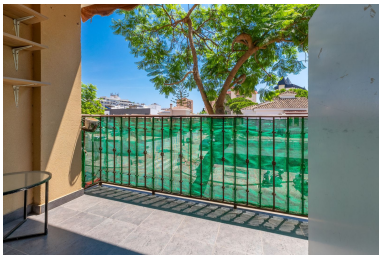
M² Parcela:













Descripción:

En Luxury Realty, presentamos una joya inmobiliaria en la Calle República Argentina, con fachada a la prestigiosa Avenida Santa Amalia. Esta dirección es el epicentro de Fuengirola, ciudad demandada del sur de España, conocida por su clima idílico, playas mediterráneas y servicios inigualables. Ofrece un estilo de vida cosmopolita. Su ubicación estratégica garantiza acceso directo a lo mejor de la Costa del Sol, una oportunidad única para quienes buscan distinción y conveniencia.

Con 94 m² construidos, este inmueble ha sido diseñado para máximo confort y funcionalidad. Cada espacio está optimizado, presentando un amplio salón, un santuario de luz para descanso y entretenimiento. La cocina, independiente y eficiente, ofrece un entorno ideal para la creatividad culinaria, con potencial para personalización, facilitando la vida diaria en un hogar de lujo.

La propiedad dispone de dos dormitorios luminosos, pensados para el descanso. El principal incluye un baño en suite, garantizando privacidad y confort superior con acabados de calidad. El segundo dormitorio se complementa con un baño completo, asegurando espacio y comodidad. Esta distribución realza la funcionalidad y el bienestar.

Su inmejorable orientación sur es un gran atractivo. Asegura luz natural constante a lo largo del día, transformando cada estancia en un espacio cálido, luminoso y energéticamente eficiente. La luz mediterránea potencia la atmósfera acogedora, reduciendo la necesidad de iluminación artificial y fomentando un ambiente de bienestar. Disfrute de mañanas radiantes y tardes doradas.

En Luxury Realty, valoramos los detalles. Esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento, un verdadero privilegio y valor añadido en una zona tan céntrica y cotizada. Olvídese de preocupaciones por el estacionamiento; disfrute la comodidad de tener su vehículo seguro y accesible. Este beneficio simplifica la rutina diaria y representa una inversión inteligente donde aparcar es un lujo creciente.

La ubicación es un pilar fundamental. A menos de 200 metros del mar, podrá deleitarse con la brisa marina en un agradable paseo, integrando el estilo de vida costero. Además, la propiedad está estratégicamente situada para acceder a servicios esenciales: supermercados, variada oferta gastronómica, cafés, farmacias, centros de salud y excelente transporte público (estación de tren de cercanías que conecta con Málaga y su aeropuerto). La presencia de centros educativos y servicios cotidianos elimina la necesidad de vehículo, promoviendo una vida activa y sin estrés en Fuengirola.

---

Esta propiedad no es solo un hogar, sino una inversión excepcional con potencial de revalorización. Por su ubicación, diseño y proximidad al mar y servicios, es ideal para diversos perfiles: residencia principal, refugio de calidad de vida; segunda residencia para escapar de la rutina mediterránea; o inversión estratégica en el dinámico mercado de la Costa del Sol. Fuengirola, con su atractivo turístico, asegura alta demanda de alquileres y sólida apreciación de capital. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir el encanto y potencial de esta magnífica residencia. Contáctenos para una visita y permítanos guiarle hacia su próxima gran inversión.

---

Destacado:

None, Ascensor, None, Plazas