+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en El Rosario

Referencia: R5431753



Dormitorios: 5
Baños: por petición
M² Construidos: 315
Precio: 2.590.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.343













Descripción:Descubra esta impresionante villa de lujo situada en la exclusiva urbanización cerrada de El Rosario, una propiedad que combina a la perfección privacidad, elegancia y estilo de vida mediterráneo. Licencia Turistica! Ubicada en una amplia parcela de 1.343 m², la vivienda ofrece 515 m² construidos, junto con 217 m² de espectaculares terrazas que integran los espacios interiores y exteriores de forma armoniosa. La villa cuenta con 5 amplios dormitorios y 5,5 baños modernos, incluyendo una espectacular master suite con vestidor, baño en suite y terraza privada, el lugar ideal para disfrutar de tranquilidad y confort. Pensada tanto para el descanso como para el entretenimiento, la propiedad dispone de un cuidado jardín tropical, piscina climatizada y jacuzzi, creando un auténtico oasis privado. Además, incluye gimnasio y sauna privados, aportando un plus de bienestar y exclusividad. La zona exterior es perfecta para reuniones, con una elegante pérgola equipada con cocina de verano y bar, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol con familia y amigos. Situada a tan solo 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y servicios, la villa ofrece también excelente conexión con Marbella y el prestigioso Puerto Banús. La propiedad cuenta además con licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad y posibilidad de alquiler inmediato. Una propiedad ideal como residencia habitual, casa vacacional de lujo o inversión en la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa