+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R5431966



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 533.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Ubicado en un cuidado edificio residencial en la cotizada zona de Barcenillas–La Victoria, este magnífico apartamento completamente reformado ofrece un estilo de vida moderno a pocos minutos a pie del Centro Histórico de Málaga. La vivienda dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con cocina de concepto abierto totalmente equipada, creando un espacio funcional y acogedor para el día a día. Desde el salón se accede a una agradable terraza privada orientada al suroeste, perfecta para disfrutar del sol durante gran parte del día y de las vistas abiertas a la ciudad y a la montaña. Cuenta con tres dormitorios y dos baños modernos, ofreciendo una distribución ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión. Se vende amueblado y listo para entrar a vivir, con excelentes calidades que incluyen carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento, suelo de gres imitación madera, aire acondicionado frío y calor y armarios empotrados. La ubicación es uno de sus grandes atractivos. La parada de autobús se encuentra a menos de cinco minutos caminando, el Jardín de los Monos está a solo cinco minutos, mientras que la Plaza de la Merced y la emblemática Calle Larios se alcanzan en aproximadamente diez minutos a pie. La playa de La Malagueta se encuentra a unos 30 minutos caminando. Además, la vivienda está rodeada de supermercados, comercios, colegios, cafeterías y restaurantes, permitiendo disfrutar de todos los servicios sin necesidad de utilizar el coche. Las propiedades en esta zona mantienen una alta demanda, lo que convierte esta vivienda en una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar en una ubicación privilegiada con un gran potencial de revalorización a largo plazo.

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Plazas