+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5432002



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 115

Precio: 480.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 60













Descripción:

Descubra una joya inmobiliaria en el corazón de la Costa del Sol: un apartamento en planta baja exquisitamente presentado, que cuenta con un impresionante jardín privado de 61 m². Ubicado dentro de Riverside Benahavís, uno de los desarrollos residenciales modernos más codiciados de la región, esta propiedad redefine el concepto de vida de lujo mediterránea. Combinando un diseño contemporáneo de vanguardia, un generoso espacio exterior y una ubicación verdaderamente excepcional, este apartamento es ideal no solo como una residencia permanente de ensueño, sino también como una casa de vacaciones idílica o una inversión de alto rendimiento con licencia turística activa.

Un Entorno Excepcional: Benahavís, la Joya Gastronómica del Sur de España

Situado a tan solo 500 metros del pintoresco y encantador centro del pueblo de Benahavís, este apartamento disfruta de un acceso peatonal inmejorable a una vibrante selección de cafés, boutiques, supermercados y todos los servicios cotidianos. Benahavís, un enclave privilegiado en el sur de España, es mundialmente reconocido por sus restaurantes galardonados de fama mundial y su auténtica atmósfera andaluza, que lo convierten en un destino codiciado por quienes buscan calidad de vida y un ambiente sofisticado pero tradicional.

El desarrollo de Riverside Benahavís es un testamento a la arquitectura moderna y la planificación paisajística. Ofrece un diseño contemporáneo que se fusiona armoniosamente con el entorno, complementado por exuberantes jardines comunitarios meticulosamente diseñados y una gran piscina que invita a la relajación. Este conjunto crea un ambiente sereno y exclusivo, donde los residentes pueden deleitarse con el estilo de vida mediterráneo durante todo el año, en un oasis de tranquilidad y belleza.

Su Santuario Privado: El Jardín y los Interiores de Diseño

La característica más distintiva y cautivadora de esta propiedad es, sin duda, su espectacular jardín privado de 61 m². Este espacio al aire libre idílico ofrece el escenario perfecto para la relajación, el entretenimiento, cenas bajo las estrellas, tomar el sol o crear su propia zona de relax privada, un verdadero oasis de tranquilidad rodeado de vegetación mediterránea. Es el lienzo perfecto para aquellos que valoran la conexión con la naturaleza y el placer de tener su propio rincón al aire libre.

Con acabados de la más alta calidad, el apartamento combina materiales de primera línea con un diseño interior contemporáneo y elegante, creando una atmósfera de lujo discreto y confort supremo. El espacioso salón-comedor diáfano es el corazón del hogar, realzado con mobiliario hecho a medida que incluye una unidad de televisión elegantemente integrada y una moderna y sofisticada chimenea eléctrica que aporta calidez y carácter. Elegantes puertas correderas permiten una separación flexible pero fluida entre el dormitorio y la sala de estar, manteniendo una sensación de amplitud y un flujo contemporáneo.

La cocina ha sido completamente renovada y mejorada, equipada con exquisitos armarios de diseño moderno, electrodomésticos de última generación y acabados refinados que satisfacen al chef más exigente. La iluminación cuidadosamente diseñada en todo el apartamento realza cada espacio, complementando a la perfección la abundancia de luz natural que inunda cada rincón a través de los amplios ventanales de suelo a techo.

Los amplios dormitorios, de proporciones generosas, incluyen armarios empotrados a medida y disfrutan de interiores luminosos gracias a los grandes ventanales acristalados que ofrecen serenas vistas al jardín privado, garantizando un despertar tranquilo y reparador.

Una Inversión Inteligente y una Oportunidad "Llave en Mano"

Esta propiedad se vende completamente amueblada y equipada hasta el último detalle, lo que la convierte en una auténtica propiedad "llave en mano". Incluye mobiliario de diseño, iluminación sofisticada, ropa de cama de calidad, toallas, vajilla, cristalería y electrodomésticos esenciales como lavavajillas, microondas, cafetera, tostadora y aspiradora. Está lista para su ocupación inmediata o para ser alquilada desde el primer día, maximizando su potencial de ingresos con su licencia turística.

El precio de compra incluye, además, una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un práctico trastero, ambos cómodamente accesibles en ascensor, añadiendo un plus de confort y seguridad.

Familias y entusiastas del estilo de vida activo apreciarán especialmente las numerosas comodidades cercanas: parques infantiles, pistas de pádel, fútbol y baloncesto, junto con un colegio situado justo enfrente del desarrollo. El hermoso río Guadalmina y sus senderos para caminatas están a solo unos minutos, ofreciendo oportunidades inigualables para conectar con la naturaleza y disfrutar del aire libre.

Estratégicamente posicionado a solo 15 minutos de Puerto Banús, Marbella y varios campos de golf de talla mundial, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad de Benahavís, el confort contemporáneo y una conectividad excepcional con los puntos neurálgicos de la Costa del Sol.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente con estilo, un elegante refugio vacacional en el sur de España o una inversión segura con un extraordinario potencial de alquiler en la Costa del Sol, este excepcional apartamento con jardín representa una oportunidad poco común en una de las comunidades residenciales más cotizadas de Benahavís. No deje pasar la oportunidad de adquirir un pedazo de paraíso.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión