

Villa en Selwo

Referencia: R5432215



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 158
Plazas: por petición

Precio: 945.000 €
M² Parcela: 142



Descripción: Villa pareada de 4 dormitorios, Oasis 22, New Golden Mile, Estepona Descubre esta preciosa vivienda pareada en Oasis 22, un exclusivo proyecto boutique de solo 22 viviendas en la codiciada New Golden Mile, junto al reconocido La Resina Golf Club. Esta luminosa y moderna vivienda cuenta con 4 dormitorios y 3 baños distribuidos en dos plantas, sobre una amplia parcela de 306 m². En la planta baja encontramos un salón comedor de concepto abierto que conecta directamente con una cocina moderna equipada con electrodomésticos Neff, además de un despacho, un baño de cortesía y una terraza de casi 30 m², ideal para disfrutar de las comidas al aire libre bajo el sol andaluz. En la primera planta se ubica el dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios adicionales, un segundo baño y otra terraza de más de 11 m². Calidades y acabados: • Suelos de gran formato en porcelánico • Aire acondicionado independiente frío y calor en cada estancia • Sótano opcional • Parking privado para 2 coches • Amplio jardín privado • Piscina comunitaria y jardines paisajísticos en una urbanización cerrada y ajardinada Oasis 22 se encuentra en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, la New Golden Mile, a medio camino entre Estepona y Marbella. Puntos destacados de la ubicación: • Justo al lado de La Resina Golf, un campo de 9 hoyos rodeado de lagos y olivos centenarios • Nuevo corredor peatonal y ciclista junto al río, que conecta directamente con la playa en unos 10 minutos • 10 minutos en coche de Estepona y Puerto Banús • 15 minutos de Marbella • 45 minutos del Aeropuerto de Málaga • Cerca de Laguna Village Beach Club, con sus boutiques y restaurantes frente al mar • El Ayuntamiento de Estepona está invirtiendo en una nueva instalación deportiva y de ocio de 8.000 m² cerca de Selwo y La Resina, con gimnasio, pistas de tenis y pádel, y zona de restauración • Más de 10 campos de golf en los alrededores y más de 20 kilómetros de playas • Todos los servicios diarios y el encantador casco antiguo de Estepona a poca distancia Una excelente relación calidad-precio en una de las zonas con más proyección de la Costa del Sol, ideal como residencia permanente, segunda vivienda o inversión.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, None