+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5432566



Dormitorios: 3

Baños: 1

M² Construidos: 88

Precio: 320.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Se ofrece a la venta un encantador piso situado en una de las áreas más solicitadas de Málaga, específicamente en la Carretera de Cádiz. Este inmueble se encuentra a tan solo 15 minutos caminando de la playa, lo que proporciona un estilo de vida costero ideal para disfrutar del sol y el mar. La ubicación es inmejorable: perfectamente comunicada mediante tren y autobús, con acceso inmediato a supermercados, colegios y centro médico; además cuenta con excelentes rutas hacia las salidas principales de la ciudad. La propiedad está distribuida eficientemente e incluye un amplio salón-comedor con terraza integrada donde relajarse o recibir visitas será todo un placer. Posee tres dormitorios —dos equipados con prácticos armarios empotrados— junto al tercero que puede ser utilizado como habitación adicional o espacio versátil según tus necesidades. Además destaca su cocina independiente completamente equipada y baño completo moderno dotado de plato ducha. Este hogar representa una excelente oportunidad tanto para familias buscando establecerse cómodamente como para inversores interesados dado su alto potencial por demanda creciente dentro del área metropolitana malagueña. Por último mencionamos cumplir estrictamente el decreto vigente regulatorio sobre información al consumidor respecto compraventa inmobiliaria (Decreto Junta Andalucía 218/2005), asegurándoles transparencia total durante todas fases necesarias hasta cierre exitoso compra-venta. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Destacado:

Ascensor