+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Estepona

Referencia: R5433238



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 97

Precio: 339.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Bonito Apartamento Orientado al Oeste en Excelente Estado en Selwo, Estepona Ubicado en la cotizada zona de Selwo, Estepona, este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, en excelente estado de conservación, ofrece una magnífica combinación de amplitud, privacidad y comodidad. La vivienda cuenta con 97 m² construidos, una amplia terraza de 49 m² orientada al oeste y un práctico patio lavadero de 9,16 m² con acceso desde la cocina, ideal como zona de lavandería, almacenamiento o para guardar bicicletas y material deportivo. Además, dispone de una espaciosa cocina totalmente equipada, un luminoso salón-comedor y una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La amplia terraza disfruta del sol de la tarde y está equipada con iluminación ambiental y sistema automático de riego para las plantas**, creando un espacio exterior muy agradable y de fácil mantenimiento. La urbanización cerrada ofrece preciosos jardines comunitarios, una piscina con zona de solárium y una pista de pádel de uso exclusivo para los propietarios. La ubicación es uno de sus grandes atractivos. A poca distancia a pie se encuentran La Resina Golf & Country Club, con su campo de golf de 9 hoyos, un moderno club de tenis y pádel con restaurante, otro excelente restaurante de la zona y el prestigioso Atlas American School of Málaga, un colegio internacional trilingüe. Además, la playa se encuentra a menos de 10 minutos . Características * Excelente estado de conservación * 2 dormitorios * 2 baños * 97 m² construidos * Terraza privada de 49 m² orientada al oeste * Patio lavadero de 9,16 m² * Amplia cocina totalmente equipada * Muy privado * Sol de tarde * Iluminación ambiental en la terraza * Sistema automático de riego para las plantas * Plaza de garaje subterránea * Urbanización cerrada * Piscina comunitaria * Jardines comunitarios * Pista de pádel para residentes * A poca distancia a pie de campo de golf, club de tenis y pádel, restaurantes y colegio internacional * A menos de 10 minutos andando de la playa Una magnífica oportunidad para adquirir un amplio apartamento en una de las zonas residenciales más cómodas y demandadas de Estepona, ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa