+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Torremolinos

Referencia: R5433808



Dormitorios: 4

Baños: 3

M² Construidos: 366

Precio: 2.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de uno de los enclaves residenciales más emblemáticos y prestigiosos de Torremolinos, se presenta una oportunidad única para adquirir una propiedad verdaderamente excepcional. Ubicada en el codiciado Castillo de San Carlos, esta magnífica residencia redefine el concepto de lujo y exclusividad en la Costa del Sol. Distinguida por sus dimensiones suntuosas, una terraza expansiva y, sobre todo, unas vistas panorámicas sobrecogedoras que se extienden infinitas sobre el azul del Mediterráneo y la pintoresca costa, esta propiedad es un testimonio de un estilo de vida inigualable en el sur de España.

Situada estratégicamente en la cuarta planta, la residencia goza de una posición privilegiada que la dota de un dominio visual absoluto sobre el mar. Desde sus principales espacios habitables y, especialmente, desde su vasta terraza, las vistas se despliegan sin interrupciones, abarcando las resplandecientes playas de Torremolinos, el sereno Mediterráneo y el vibrante litoral de la Costa del Sol. Este panorama excepcional no es solo una característica; es el alma y el sello distintivo de esta propiedad, prometiendo amaneceres espectaculares y atardeceres memorables cada día.

Un Diseño Interior de Amplitud y Potencial

El diseño interior de esta residencia revela una distribución generosa y pensada para el máximo confort. La vivienda se compone de cuatro dormitorios de excelentes dimensiones, tres baños completos, una cocina independiente con lavadero, un espacioso salón principal, un segundo salón adicional y una impresionante terraza de 36.51 m². La entrada a la propiedad se realiza a través de un amplio vestíbulo de 10.62 m², que actúa como un elegante punto de transición y organiza los espacios de manera intuitiva, separando claramente las zonas sociales de las privadas.

El área social destaca por sus proporciones excepcionales. El salón principal, con sus 40.56 m², se complementa con un segundo salón de 19.37 m², creando un espacio social impresionantemente versátil. Esta configuración permite múltiples ambientes, ya sea para el entretenimiento sofisticado o para momentos de relajación íntima. Grandes ventanales de suelo a techo invitan la luz natural y el inconfundible azul del Mediterráneo a ser una presencia constante en todo el interior, fusionando el ambiente interior con el exterior. El acceso directo a la terraza realza aún más la sensación de amplitud y fluidez, permitiendo que los espacios fluyan sin interrupciones.

La distribución actual acomoda cómodamente diversas áreas de estar y comedor, ofreciendo, a su vez, un potencial inigualable para una metamorfosis contemporánea. Las generosas dimensiones y la estructura de la planta brindan la oportunidad de crear un espectacular espacio de concepto abierto, donde el mar sea el telón de fondo de cada momento, adaptándose perfectamente a las demandas de un estilo de vida moderno y de lujo.

Espacios Privados y Áreas de Servicio

Los aposentos privados comprenden cuatro dormitorios de generosas dimensiones. El dormitorio principal, con 21.26 m², promete un santuario de tranquilidad, mientras que los tres dormitorios restantes ofrecen 18.22 m², 13.80 m² y 15.07 m², respectivamente. Las imágenes adjuntas revelan dormitorios luminosos, equipados con amplios armarios empotrados y grandes ventanales que maximizan la entrada de luz. El dormitorio principal goza de una ubicación especialmente deseable en la fachada orientada al mar, con vistas privilegiadas y acceso directo a la terraza, un privilegio raro en la zona.

La propiedad cuenta con tres baños, cuyas dimensiones son 5.00 m², 7.41 m² y 3.58 m² según el plano. Sus acabados actuales en mármol, amplios espejos y encimeras a juego conservan el carácter clásico de una residencia concebida originalmente con un estándar de calidad excepcional. Además, una característica particularmente inusual es el tamaño de la cocina: un extraordinario espacio de 23.60 m², complementado por un lavadero independiente de 7.43 m². Estas proporciones brindan una considerable flexibilidad, ya sea manteniendo una gran cocina familiar independiente o incorporando este espacio en una distribución más contemporánea como parte de una futura renovación, diseñada para satisfacer las exigencias de la vida moderna.

La Terraza: Un Balcón al Mediterráneo

Sin embargo, es al salir al exterior donde el carácter verdaderamente excepcional de esta propiedad se hace plenamente evidente. El apartamento se enorgullece de una magnífica terraza de 36.51 m² que se extiende a lo largo de la fachada principal, un auténtico balcón privado sobre el Mediterráneo. Desde aquí, se disfrutan vistas envolventes a lo largo de la costa de Torremolinos. Su posición elevada ofrece una perspectiva inigualable que abarca el mar, la playa, el paseo marítimo y los bellamente ajardinados jardines y piscinas de la comunidad.

Gracias a sus generosas dimensiones, la terraza puede albergar cómodamente una sustancial zona de comedor al aire libre, varios espacios de relax y una exuberante vegetación. Es un entorno diseñado para maximizar el disfrute del envidiable clima de la Costa del Sol durante gran parte del año, ya sea para desayunar con vistas al Mediterráneo, entretener a invitados o simplemente contemplar el horizonte. Es el lugar perfecto para crear recuerdos inolvidables.

Castillo de San Carlos: Un Enclave Irremplazable

Castillo de San Carlos representa un estilo de vida residencial que es cada vez más difícil de replicar en la Costa del Sol: residencias de gran tamaño, terrazas expansivas, jardines maduros y piscinas, todo ello en una posición elevada con vistas directas al Mediterráneo, a pocos minutos del vibrante centro de Torremolinos. Las fotografías de la comunidad, cuidadosamente mantenidas, los jardines que invitan a la relajación, las piscinas rodeadas de palmeras y, sobre todo, la extraordinaria relación entre el desarrollo y el Mediterráneo, subrayan la exclusividad de este lugar.

Esta propiedad conserva un distintivo carácter clásico y representa una oportunidad irresistible para un comprador que valora no solo sus excepcionales dimensiones y ubicación, sino también su considerable potencial de transformación. Una reforma cuidadosamente planificada, que realce sus generosos interiores, optimice la conexión entre las áreas de estar y la terraza, y celebre las extraordinarias vistas al mar, podría convertir esta casa en una de esas joyas inmobiliarias que rara vez salen al mercado en Torremolinos.

Una residencia excepcional, definida por su tamaño, su ubicación privilegiada y sus vistas que quitan el aliento, enclavada en uno de los complejos residenciales más reconocibles y solicitados de la costa. Un verdadero balcón privado sobre el Mediterráneo, listo para ser transformado en su refugio de lujo definitivo. Dos plazas de aparcamiento y un trastero están incluidos, añadiendo practicidad a esta oferta única.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa