+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en La Cala Golf

Referencia: R5433946



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 118
Precio: 695.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Bienvenido a la culminación del lujo, la exclusividad y la sofisticación en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este ático dúplex excepcional, una joya arquitectónica situada en el prestigioso La Cala Golf Resort, en Mijas Costa, Málaga. Este inmueble no es solo una propiedad; es la promesa de un estilo de vida elevado, donde la serenidad de la naturaleza se fusiona con el confort moderno y la accesibilidad a las mejores experiencias que el sur de España puede ofrecer.

Ubicación de Ensueño en La Cala Golf, Sur de España

Enclavado en una de las comunidades de golf más renombradas y seguras, este ático disfruta de una posición privilegiada en primera línea de golf, garantizando vistas panorámicas ininterrumpidas. Desde sus amplias terrazas, podrá deleitarse con la majestuosidad de los campos de golf, la exuberante campiña andaluza y las impresionantes montañas que perfilan el horizonte. La Cala Golf Resort es un enclave de élite, conocido por sus tres campos de golf de campeonato, su hotel spa de lujo y una atmósfera de tranquilidad y distinción. Su estratégica ubicación en Mijas Costa, entre Fuengirola y Marbella, ofrece fácil acceso a las vibrantes playas de la Costa del Sol, puertos deportivos, centros comerciales de alta gama, restaurantes gourmet y una rica oferta cultural, a la vez que mantiene una privacidad envidiable. La cercanía al aeropuerto internacional de Málaga consolida esta propiedad como una elección idónea tanto para residencia permanente como para una exquisita segunda vivienda en el codiciado Sur de España.

Un Santuario Exclusivo con Amenidades de Resort

La comunidad donde se ubica este magnífico ático es un testimonio de diseño y funcionalidad. Rodeada de exuberantes jardines comunitarios meticulosamente paisajísticos, la urbanización invita al sosiego y al disfrute. Los residentes tienen acceso exclusivo a una gran piscina tipo resort, ideal para refrescarse bajo el cálido sol andaluz, y un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, permitiéndole mantener su rutina de bienestar sin salir de casa. La seguridad es una prioridad absoluta, con acceso controlado y parking subterráneo seguro, ofreciendo una tranquilidad invaluable a sus habitantes.

Diseño y Distribución: Lujo en Cada Rincón

Esta residencia ha sido diseñada para maximizar la luz natural y el espacio, ofreciendo una generosa superficie construida de 118.97 m² que se complementa a la perfección con unos impresionantes 67.95 m² de terrazas privadas. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para proporcionar un ambiente de lujo y confort inigualable.

Planta Baja: Espacios Abiertos y Conectividad Perfecta

La planta baja del dúplex es un ejemplo de diseño contemporáneo, donde la funcionalidad se encuentra con la estética. Consta de dos amplios dormitorios dobles, ambos equipados con armarios empotrados de alta calidad que ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes. Un moderno baño, con acabados de primera, atiende a esta planta. El corazón de este nivel es su espacioso salón de planta abierta, que integra de manera fluida una cocina gourmet completamente equipada con electrodomésticos de última generación, un elegante comedor y una confortable zona de estar. Este diseño promueve la interacción social y la sensación de amplitud. Desde esta zona, se accede directamente a una amplia terraza privada, un escenario idílico para el entretenimiento y la relajación. Equipada con una práctica zona de barbacoa, esta terraza es el lugar perfecto para cenas al aire libre, reuniones con amigos o simplemente para disfrutar de las espectaculares vistas al campo de golf y la naturaleza circundante.

Planta Superior: El Oasis Privado del Solárium

Ascendiendo a la planta superior, se descubre la suite principal, un verdadero santuario de privacidad y lujo. Este dormitorio principal se beneficia de un elegante baño en-suite, diseñado con materiales y acabados de primera calidad, que proporciona un espacio íntimo y relajante. Sin embargo, la joya de la corona de esta planta es su acceso exclusivo a un solárium privado. Este oasis al aire libre está exquisitamente equipado con una piscina de inmersión para refrescantes chapuzones, una ducha exterior de diseño, cómodas tumbonas para tomar el sol y una sofisticada zona chill-out, creando el entorno perfecto para el descanso, la meditación o para disfrutar de las noches estrelladas de la Costa del Sol. Es el espacio ideal para vivir al aire libre con total privacidad y unas vistas que quitan el aliento.

Comodidades Excepcionales y Seguridad Avanzada

Este ático dúplex está equipado con una impresionante lista de características y comodidades diseñadas para maximizar el confort y la seguridad de sus residentes. Incluye un sistema de aire acondicionado integral por conductos para un clima perfecto durante todo el año, carpintería exterior de doble acristalamiento que asegura un aislamiento térmico y acústico superior, y elegantes suelos porcelánicos de gran formato que aportan un toque de modernidad y facilidad de mantenimiento. La conectividad está garantizada con acceso a internet Wi-Fi de alta velocidad. Para su tranquilidad, la propiedad cuenta con una entrada de seguridad, un avanzado sistema de alarma y cámaras de vigilancia, complementados por el acceso directo mediante ascensor desde el parking subterráneo. Se entrega parcialmente amueblado, listo para ser disfrutado desde el primer día, e incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un práctico trastero en el seguro garaje subterráneo.

Su Nuevo Estilo de Vida en la Costa del Sol

En impecable estado de conservación, este apartamento ofrece un acceso inigualable a los campos de golf y a todas las exclusivas amenidades del resort. Es una elección sobresaliente para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo en una ubicación idílica; serena, pero excepcionalmente bien conectada. Una oportunidad única de adquirir un pedazo del paraíso en el Sur de España, donde cada día es una invitación a vivir la vida al máximo. En Luxury Realty, entendemos que este ático no es solo una vivienda, sino una inversión en el bienestar y un portal a un estilo de vida sin igual en La Cala Golf Resort.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas