

## Ático en La Duquesa

Referencia: R5434822



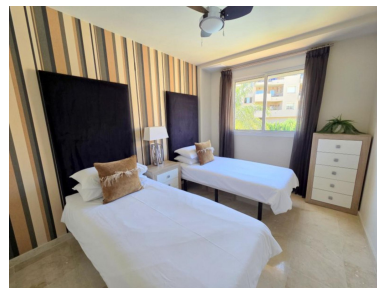
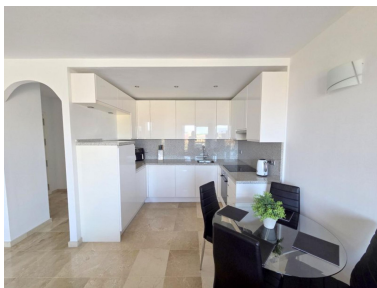
Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 152  
Plazas: por petición

Precio: 379.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:





---

**Descripción:** Situado en la consolidada y cuidada urbanización Duquesa Fairways, este excepcional ático dúplex de tres dormitorios disfruta de impresionantes vistas al campo de golf de Duquesa y al Mediterráneo, con acceso a dos atractivas piscinas comunitarias rodeadas de jardines paisajísticos. Con una presentación impecable, la propiedad ofrece una vida elegante y lista para entrar a vivir, con acabados de alta calidad, una decoración elegante y abundante luz natural. El acogedor vestíbulo de entrada conduce a un amplio salón-comedor de planta abierta, con una moderna cocina totalmente equipada, una chimenea y puertas que dan a una generosa terraza donde podrá relajarse y disfrutar de las espectaculares vistas al golf y a la costa. La planta baja también cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones y un moderno cuarto de baño con ducha. El dormitorio principal de esta planta dispone de un lujoso baño en suite y acceso directo a una terraza privada con vistas a una de las piscinas comunitarias. Gracias a su orientación ideal, esta terraza es perfecta para disfrutar del sol durante todo el día. Una elegante escalera de mármol conduce a la planta superior, donde los grandes ventanales inundan el espacio de luz natural y enmarcan hermosas vistas de la costa. Esta planta está dedicada a una impresionante suite principal, con un elegante baño moderno y acceso a un espectacular solárium privado, un espacio ideal para tomar el sol, recibir invitados o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas. Con acabados de altísima calidad, el apartamento cuenta con hermosos suelos de mármol, amplios baños, mobiliario de primera, electrodomésticos modernos y aire acondicionado frío/calor en todas las estancias. La propiedad también dispone de aparcamiento subterráneo, trastero privado y leñera. Tanto si busca una lujosa casa de vacaciones, una inversión segura y sin preocupaciones, como una cómoda residencia permanente, este excepcional ático ofrece la combinación perfecta de espacio, calidad, estilo de vida y ubicación en una de las zonas más exclusivas de Duquesa.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Plazas, None, Reventa