

Villa en Marbella

Referencia: R5434843

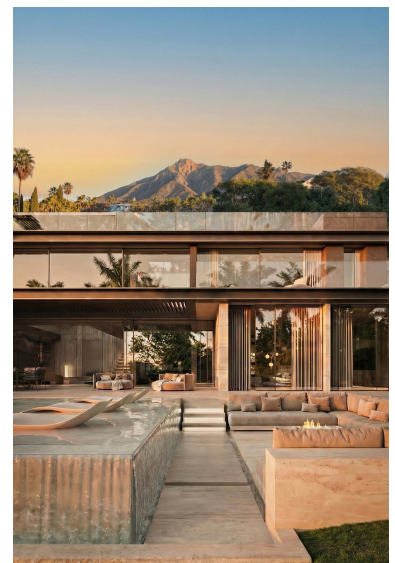


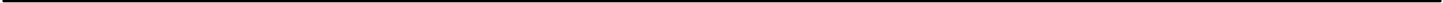
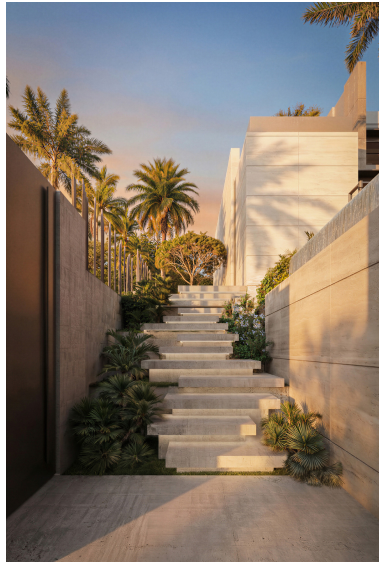
Dormitorios: 5
Estado: Venta

Baños: 7
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 760
Plazas: por petición

Precio: 6.900.000 €
M² Parcela: 804





Descripción: Nueva Promoción: Precios desde 6,900,000 € hasta 6,900,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 7 - 7] [Construidos: 760.00 m2 - 760.00 m2] ## Villa Contemporánea de Diseño en la Milla de Oro de Marbella | 6.900.000 € Ubicada en uno de los enclaves residenciales más exclusivos de la Milla de Oro de Marbella, esta excepcional villa sobre plano representa una auténtica declaración de arquitectura contemporánea, diseño sofisticado y lujo sin esfuerzo. Diseñada por el prestigioso estudio Arkidom Studio, cada detalle ha sido cuidadosamente concebido para crear una residencia de extraordinaria belleza y funcionalidad, con entrega prevista en un plazo aproximado de 18 a 24 meses. Concebida para maximizar la luz natural, la amplitud y la perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores, la villa destaca por sus impresionantes techos de doble altura, amplios cerramientos acristalados de suelo a techo y un espectacular atrio central que inunda la vivienda de luz, aportando una extraordinaria sensación de amplitud y elegancia. Los espacios de salón, comedor y cocina de concepto abierto se integran de forma natural con las amplias terrazas, donde una piscina infinita climatizada, jardines paisajísticos y una elegante zona de estar con chimenea exterior crean el escenario perfecto para el entretenimiento y para disfrutar del privilegiado estilo de vida al aire libre que ofrece Marbella durante todo el año. La propiedad dispone de cinco exclusivas suites, cada una con su propio baño en suite, incluyendo una magnífica suite principal con un elegante vestidor de diseño. La planta de bienestar alberga un gimnasio totalmente equipado, sauna, hammam tradicional, sala de cine privada y una elegante sala de juegos. En la azotea, un espectacular solárium ofrece cocina exterior totalmente equipada, comedor al aire libre y varios espacios lounge concebidos para disfrutar de inolvidables veladas bajo el cielo mediterráneo. Cada elemento refleja un compromiso absoluto con la calidad, desde los suelos porcelánicos de gran formato, la calefacción por suelo radiante y el avanzado sistema de domótica, hasta el garaje para cuatro vehículos con elevador de coches, puntos de recarga para vehículos eléctricos, ascensor de pasajeros y un completo sistema integrado de alarma y seguridad. Las puertas correderas de suelo a techo de Reynaers difuminan los límites entre el interior y el exterior, creando una vivienda tan espectacular como acogedora. Un referente de la arquitectura contemporánea en la Milla de Oro de Marbella, concebido para quienes buscan un diseño excepcional, privacidad absoluta y uno de los estilos de vida más exclusivos del Mediterráneo. La Milla de Oro de Marbella La Milla de Oro es, sin duda, la zona residencial más exclusiva y consolidada de Marbella. Situada entre el centro de la ciudad y Puerto Banús, esta prestigiosa ubicación reúne algunas de las villas más emblemáticas, urbanizaciones privadas y hoteles de cinco estrellas de toda la Costa del Sol. Reconocida internacionalmente por su exclusividad, privacidad y calidad de vida, la Milla de Oro ofrece un entorno privilegiado donde conviven elegantes residencias, restaurantes de alta gastronomía, beach clubs de referencia, boutiques de lujo y una amplia oferta deportiva y de bienestar. Además, se encuentra a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios necesarios para disfrutar de un estilo de vida cómodo y sofisticado. La limitada disponibilidad de suelo, unida a la constante demanda internacional, ha consolidado a la Milla de Oro como uno de los enclaves inmobiliarios con mayor estabilidad y proyección de valor de España, convirtiéndola en una inversión sólida y altamente atractiva para compradores nacionales e internacionales. Ubicada en una de las mejores parcelas de la zona, esta villa disfruta de un elevado nivel de privacidad sin renunciar a la cercanía de las playas del Mediterráneo, el centro de Marbella y el exclusivo ambiente de Puerto Banús. Su excelente ubicación, unida a una arquitectura contemporánea y unas prestaciones excepcionales, convierten esta propiedad en una oportunidad verdaderamente única dentro del mercado residencial de lujo.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None