+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5435302



Dormitorios: 5
Baños: por petición
M² Construidos: 576
Precio: 5.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

¡Bienvenido a Feroz, una joya arquitectónica que redefine el lujo y la exclusividad en la prestigiosa comunidad cerrada de Los Arrayanes, en el corazón de Nueva Andalucía, un enclave codiciado en el sur de España, en la deslumbrante Costa del Sol! Este espectacular ático dúplex no es solo una residencia, sino una declaración de estilo de vida, ofreciendo una impresionante superficie interior de 660 m² y más de 400 m² de terrazas privadas, diseñadas para el disfrute y la contemplación. Con cinco dormitorios suntuosamente equipados, Feroz garantiza una privacidad inigualable y vistas panorámicas que abarcan la majestuosa costa mediterránea, los campos de golf de renombre mundial y el icónico perfil de Marbella, creando un lienzo viviente que evoluciona con cada hora del día.

Ubicado en una de las direcciones más buscadas de Nueva Andalucía, este ático promete una conectividad sin igual. Desde el glamuroso Puerto Banús hasta los exclusivos clubes de golf y las prestigiosas escuelas internacionales, todo lo esencial está a solo unos minutos de distancia, ofreciendo la máxima conveniencia sin sacrificar la serenidad y la exclusividad. Es la ubicación perfecta para quienes buscan lo mejor de Marbella y la Costa del Sol, un punto de encuentro de la sofisticación y el ocio.

Los interiores de Feroz han sido concebidos y diseñados con una meticulosidad excepcional para ofrecer grandiosidad y sofisticación en cada rincón. Las amplias áreas de salón y comedor fluyen sin interrupciones hacia las vastas terrazas exteriores, creando una conexión fluida e ininterrumpida entre la vida interior y exterior. Esta integración permite que la luz natural inunde cada espacio, realzando los acabados de primera calidad y el diseño atemporal. La cocina, una obra de arte a medida, combina la robustez de la piedra natural con la elegancia de los electrodomésticos de alta gama y detalles refinados, convirtiéndola en un espacio tanto funcional como estéticamente sublime.

La suite principal se erige como un santuario privado, un retiro de serenidad y lujo. Completa con un vestidor espectacular, que cuenta con carpintería a medida y una isla central, ofrece un espacio organizado y elegante para la moda. El lujoso baño estilo spa, con sus acabados en mármol, bañera exenta y ducha de efecto lluvia, invita a la relajación. El acceso directo a la terraza desde la suite principal permite despertar cada mañana con vistas ininterrumpidas que se extienden hasta el horizonte. Cada habitación en Feroz ha sido curada con un enfoque nítido en la calidad, el confort y un diseño que trasciende las modas efímeras.

Lo que verdaderamente distingue a Feroz es su propuesta de estilo de vida extraordinaria, que supera las expectativas más exigentes. Las instalaciones de bienestar privadas incluyen un área de spa completa con sauna y hammam, un gimnasio de última generación completamente equipado para sus rutinas de ejercicio, un salón de entretenimiento vibrante, una sala de juegos para todas las edades y espacios de oficina dedicados, ideales para aquellos que buscan la comodidad de trabajar desde casa sin comprometer el estilo. Además, cuenta con extensas áreas de ocio diseñadas tanto para la vida familiar íntima como para el entretenimiento a gran escala.

Las impresionantes terrazas de Feroz, con más de 400 m², ofrecen múltiples zonas de salón, comedor al aire libre y relajación, todas ellas enmarcadas por vistas que quitan el aliento y una privacidad absoluta. Desde el amanecer hasta el atardecer, estos espacios al aire libre invitan a disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol, ya sea con un café matutino contemplando el Mediterráneo o una cena bajo las estrellas con la silueta de La Concha como telón de fondo. Este es un hogar diseñado para satisfacer cada faceta de la vida de lujo moderna sin compromisos, donde cada detalle ha sido pensado para el máximo confort y disfrute.

Oportunidades de este calibre son excepcionalmente raras en Nueva Andalucía. Feroz fusiona la amplitud y las comodidades de una villa privada con la seguridad, la conveniencia y la exclusividad inherentes a una residencia ático de lujo. Para aquellos que buscan privacidad inigualable, espacios generosos, comodidades de clase mundial y una de las ubicaciones más privilegiadas de Marbella, este es un ático en el cielo que debe ser experimentado en persona. No es solo una propiedad, es una inversión en un estilo de vida sin igual. Contáctenos hoy mismo para organizar su visita privada y descubrir la magnificencia de Feroz.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas