

Apartamento en Casares

Referencia: R5435332



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 85

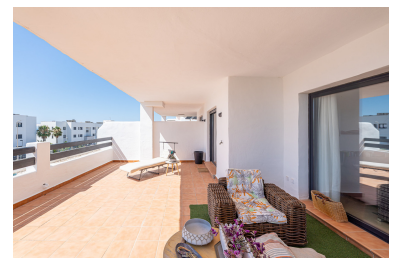
Precio: 379.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Bienvenido a este excepcional apartamento de 2 dormitorios, 2 baños en planta baja en el prestigioso desarrollo de Lotus Doña Julia en Casares, una de las comunidades contemporáneas más deseables de la zona. Completado en 2019 y presentado en imaculado, condición llave en mano, este hermoso hogar combina estilo de vida moderno con un envidiable estilo de vida de Costa del Sol. Una de las características destacadas del apartamento es su excepcional terraza orientada al sureste de 39m2, significativamente mayor que las que se encuentran en muchas propiedades comparables. Baño por la mañana y temprano sol de la tarde, este impresionante espacio de estar al aire libre es perfecto para comer al aire libre, entretener a la familia y amigos, o simplemente relajarse mientras disfruta de los alrededores tranquilos. Sin problemas conectado al interior, crea una extensión sin esfuerzo del espacio habitable y es ideal para aprovechar al máximo el clima mediterráneo durante todo el año. Lotus Doña Julia es un exclusivo desarrollo boutique de menos de 80 apartamentos, entre hermosos jardines tropicales con dos elegantes piscinas, una de las cuales está abierta durante todo el año. Los residentes también se benefician de un aparcamiento subterráneo seguro y un generoso trastero privado. Diseñado con privacidad y seguridad en mente, la comunidad completamente cerrada ofrece seguridad mantenida, vigilancia de la CCTV y patrullas regulares de seguridad, proporcionando una completa tranquilidad mental si usted está viviendo aquí permanentemente o disfrutando de una escapada de vacaciones. Para los amantes del golf, la ubicación es simplemente inmejorable. El desarrollo está enclavado en el famoso Club de Golf Doña Julia, con su acogedor club, restaurante, bar y programa de eventos sociales durante todo el año a pocos pasos de distancia. Igualmente atractivo es la proximidad del apartamento a la costa, con hermosas playas, servicios locales, excelentes restaurantes y algunos de los chiringuitos más populares de la zona, a poca distancia a pie. Perfectamente posicionado, a solo 5 minutos de la animada ciudad costera de Sabinillas y del pintoresco puerto deportivo de La Duquesa, mientras que los destinos vibrantes de Estepona y Sotogrande están a solo 10 minutos. Ya sea que usted está buscando una elegante casa de vacaciones, una lujosa segunda residencia, una inversión excepcional, o una elegante casa permanente, este apartamento excepcional ofrece la combinación perfecta de comodidad, comodidad y vida mediterránea. Características clave: - Elevado apartamento en planta baja en estado imaculado - 2 amplios dormitorios - 2 baños contemporáneos (uno en suite) - Construido en 2019 - Excepcional 39m2 terraza orientada al sureste – considerablemente mayor que la media - Sin costuras que viven en el interior - Desarrollo boutique de menos de 80 apartamentos - Hermosos jardines tropicales - Dos piscinas comunitarias (una abierta todo el año) - Espacio de estacionamiento subterráneo seguro - Gran sala de almacenamiento privado - Comunidad cerrada con seguridad mantenida - Vigilancia de las cámaras de seguridad y patrullas regulares de seguridad - Situado en el prestigioso club de golf Doña Julia - A poca distancia de playas, restaurantes, servicios y chiringuitos de renombre - 5 minutos para Sabinillas y La Duquesa Marina - 10 minutos a Estepona y Sotogrande - Ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión - Vídeo de propiedad disponible bajo petición Propiedades dentro de Lotus Doña Julia rara vez se pone a disposición, lo que hace de esta una excelente oportunidad para asegurar un hogar en uno de los más buscados desarrollos de Casares. Póngase en contacto con nosotros hoy para organizar su visualización privada o solicitar nuestro vídeo exclusivo de propiedad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas