Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Adosado en Estepona

424.000 €

REFERENCIA R5435734

2	2	77 m²	27 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











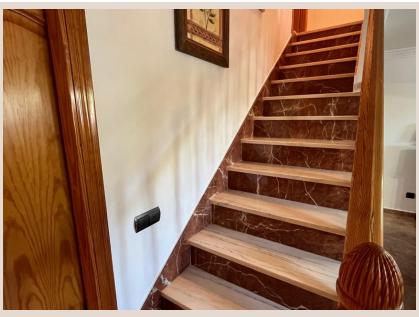

Descripción

Encantadora casa adosada de 2 dormitorios a pocos pasos de la playa — Estepona Le presentamos esta magnífica casa adosada situada en una de las zonas más demandadas de Estepona, a escasos metros del paseo marítimo, la playa y el Mirador del Carmen. Distribuida en tres plantas y con una superficie construida de **77 m²**, esta luminosa vivienda orientada al sur ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Dispone de **dos amplios dormitorios**, **dos baños**, un acogedor salón y una espaciosa cocina totalmente equipada con isla central, además de una práctica zona de despensa y lavandería. La propiedad fue completamente reformada en 2013 y se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir. Su orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día y vistas despejadas, sin edificios que bloqueen la entrada de luz. Uno de sus grandes atractivos es el solárium privado, un espacio con múltiples posibilidades donde podrá crear una habitación adicional, un despacho o una espectacular terraza para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Características principales 77 m² construidos Aproximadamente 65 m² útiles 2 dormitorios dobles 2 baños completos Orientación sur Reformada íntegramente en 2013 Excelente luminosidad Cocina equipada con isla central Despensa y zona de lavandería Armarios empotrados Solárium privado con gran potencial Sin gastos de comunidad Su ubicación es inmejorable: podrá ir caminando a la playa, al paseo marítimo, al casco antiguo de Estepona, restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Contáctenos para concertar una visita privada.

Detalles

Referencia	R5435734	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	424.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	77 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella