+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5435857



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 57

Precio: 312.000 €

Estado: Venta

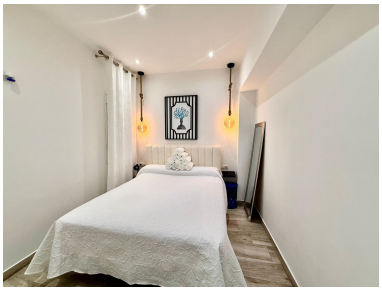
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Una oportunidad verdaderamente excepcional se presenta en el codiciado mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Luxury Realty tiene el inmenso placer de presentar este magnífico apartamento en planta baja, completamente reformado y a estrenar, que redefine el concepto de vida moderna y cómoda. Situado en la vibrante y soleada ciudad de Fuengirola, una joya brillante del sur de España, este hogar no es solo una propiedad, sino una invitación irresistible a un estilo de vida mediterráneo envidiable, donde el confort, la privacidad y la elegancia contemporánea se fusionan a la perfección.

Desde el momento en que se cruza su umbral, la sensación de exclusividad y novedad es palpable. Cada rincón de este inmueble ha sido meticulosamente rediseñado y transformado con un gusto exquisito y los más altos estándares de calidad, utilizando materiales de primera y acabados de lujo. Se ha prestado atención a cada detalle para crear un espacio contemporáneo y funcional que no solo satisface, sino que supera las expectativas del comprador más discerniente. Olvídese de las preocupaciones por reformas, obras o acondicionamientos; este apartamento está en un estado impecable, completamente listo para ser habitado desde el primer día. Es la definición de 'llave en mano', ofreciendo la tranquilidad de una inversión inteligente y sin complicaciones, permitiéndole mudarse sin la necesidad de ningún trabajo adicional.

La propiedad, cuyo diseño ha sido cuidadosamente concebido para maximizar tanto el espacio como la luminosidad, se distribuye de manera inteligente para ofrecer un ambiente abierto, acogedor y funcional. Al entrar, su acceso completamente independiente le otorga una privacidad inigualable, una característica distintiva y muy valorada, especialmente en apartamentos urbanos. El interior alberga dos amplios dormitorios, concebidos como santuarios de descanso y serenidad. El dormitorio principal, con su diseño moderno y acabados de primera calidad, promete noches de plácido sueño. El segundo dormitorio ofrece una versatilidad excepcional, ideal para acoger a invitados con total confort, o transformarse en un práctico estudio personal, una oficina remota o un espacio creativo, adaptándose a la perfección a sus necesidades cambiantes.

El baño, una auténtica obra de arte en sí mismo, ha sido concebido como un oasis de relajación y bienestar. Equipado con sanitarios de diseño de última generación, grifería de alta gama que aporta un toque de sofisticación, y revestimientos cerámicos elegantes y modernos, ofrece una experiencia de spa en la comodidad de su propio hogar. La cocina, completamente nueva y equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras modernas y un amplio espacio de almacenamiento, es un deleite para los amantes de la gastronomía, perfecta para preparar desde un desayuno rápido hasta una cena gourmet. La luz natural inunda generosamente todas las estancias a través de amplias ventanas, creando una atmósfera cálida, vibrante y llena de vida en todo momento del día.

Pero lo que realmente eleva el valor y el atractivo de esta propiedad es su ubicación inmejorable en Fuengirola. Esta dinámica y cosmopolita ciudad costera, estratégicamente situada en el corazón de la famosa Costa del Sol andaluza, es mundialmente reconocida por sus extensas playas de arena dorada, bañadas por las cristalinas aguas del Mediterráneo, su vibrante vida cultural, y sobre todo, por su excepcional clima mediterráneo, que presume de más de 320 días de sol al año. Situado en segunda línea de playa, este apartamento exclusivo le ofrece la conveniencia sublime de estar a solo unos pasos del mar, permitiéndole disfrutar de idílicos paseos al amanecer, baños refrescantes al mediodía o románticas cenas junto a la orilla, todo ello con la ventaja de evitar el bullicio y el tránsito directo de la primera línea.

Fuengirola es sinónimo de una calidad de vida envidiable. A escasa distancia a pie desde su nuevo hogar, encontrará una infraestructura completa y de primera categoría que cubre todas sus necesidades diarias y de ocio. Tendrá acceso inmediato a supermercados donde abastecerse con productos frescos locales, una ecléctica selección de restaurantes y chiringuitos que ofrecen desde la auténtica y deliciosa cocina española hasta opciones internacionales, acogedoras cafeterías para disfrutar de su café matutino, farmacias, centros de salud y una excelente red de transporte público que conecta fácilmente con el aeropuerto internacional de Málaga y otras ciudades clave de la Costa del Sol. El famoso Paseo Marítimo, con sus kilómetros de extensión, es ideal para practicar deporte al aire libre, dar paseos relajantes o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas al Mediterráneo.

Vivir en Fuengirola significa abrazar un estilo de vida relajado pero activo, donde la cultura, el ocio y la naturaleza se entrelazan de manera armoniosa. Desde su histórico Castillo Sohail, escenario de conciertos y eventos culturales de renombre, hasta su moderno puerto deportivo, pasando por sus mercadillos tradicionales y sus vibrantes zonas comerciales, la ciudad ofrece algo para cada gusto y edad. La cercanía a campos de golf de prestigio internacional, parques temáticos para el entretenimiento familiar y una vida nocturna sofisticada, añade capas de atractivo a esta ya de por sí deseable ubicación, consolidándola como un lugar idílico para residir o invertir.

Este apartamento representa una inversión sólida y versátil, con un potencial excepcional. Su perfil lo convierte en la elección perfecta para diversas necesidades:

- Residencia Permanente: Si busca un hogar moderno, funcional y estratégicamente bien ubicado para establecerse en la soleada Costa del Sol, esta es su oportunidad de disfrutar de la vida junto al mar con todas las comodidades y el lujo de una vivienda a estrenar.
- Vivienda Vacacional: Un refugio ideal para escapar de la rutina, desconectar y disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Su proximidad a la playa y a todos los servicios garantiza estancias cómodas, placenteras y sin preocupaciones para usted y su familia.
- Inversión Buy-to-Let: Fuengirola es un destino turístico increíblemente popular y con una demanda constante durante todo el año, lo que garantiza una alta ocupación y, por ende, una excelente rentabilidad por alquiler. La demanda de alojamientos modernos y bien situados es una constante, ofreciendo un flujo de ingresos atractivo y seguro para inversores.

La revalorización del inmueble está prácticamente asegurada por su ubicación estratégica, la exclusividad de ser segunda línea de playa y la altísima calidad de su reciente y completa reforma, factores clave en el floreciente y dinámico mercado inmobiliario andaluz.

En resumen, si su búsqueda se orienta hacia un hogar que combine la frescura de una reforma integral con la funcionalidad del diseño contemporáneo y la inestimable ventaja de una ubicación privilegiada junto al mar en una de las ciudades más vibrantes y atractivas del sur de España, esta propiedad es, sin duda, una oportunidad que no debe dejar escapar. No solo está invirtiendo en ladrillo, sino en un estilo de vida de ensueño, en un lugar donde cada día se siente como una perpetua vacación.

Luxury Realty se enorgullece de ofrecer propiedades que no solo cumplen, sino que superan las expectativas de nuestros clientes más exigentes. No pierda la ocasión de conocer este excepcional apartamento. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información detallada, explorar opciones de financiación si las hubiera, o para concertar una visita personal. Nuestro equipo de expertos estará encantado de acompañarle en el emocionante descubrimiento de su futuro hogar o su próxima inversión de lujo en Fuengirola.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión