+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Los Boliches

Referencia: R5436319



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 195
Precio: 580.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Bienvenido a una oportunidad inmobiliaria sin igual, presentada por Luxury Realty. Descubra esta magnífica casa adosada, joya arquitectónica en el codiciado barrio de Los Boliches, Fuengirola. Este enclave privilegiado en el sur de España fusiona la autenticidad andaluza con playas paradisíacas, restaurantes, boutiques y comodidades, todo bajo el inigualable sol mediterráneo.

Desde el primer instante, esta residencia cautiva por su diseño excepcional y la calidad superlativa de los materiales. Cada detalle fusiona el lujo contemporáneo con la calidez del hogar. Distribuida elegantemente en tres niveles, maximiza amplitud, funcionalidad y privacidad, ofreciendo un espacio generoso para la familia, ideal para el entretenimiento y el relax.

La planta baja ofrece un ambiente sofisticado. Una moderna cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de última generación, se integra armoniosamente con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, ideal para la vida social. Desde aquí, se accede a un encantador patio privado de 16 m², perfecto para disfrutar del sol. Esta planta también dispone de un elegante baño adicional.

Ascendiendo a la primera planta, descubrirá el santuario del descanso. Se ubican tres amplios dormitorios; dos con armarios empotrados. El principal, una suite de ensueño, dispone de exclusivo vestidor y acceso directo a un baño en-suite de acabados premium. Los balcones exteriores, con atisbos del mar, inundan las estancias de luz natural, enriqueciendo la vida en el vibrante Los Boliches.

La última planta alberga una espaciosa buhardilla de 27 m², un espacio versátil bañado por luz natural. Ideal como despacho, sala de juegos o suite para invitados. Lo más destacado es su impresionante terraza privada, perfecta para momentos inolvidables. Disfrute de cócteles al atardecer o barbacoas bajo el cielo andaluz, deleitándose con las vistas panorámicas, un oasis de tranquilidad y diversión.

Esta casa adosada forma parte de un exclusivo complejo residencial de lujo. Acceda a una refrescante piscina comunitaria, un oasis de aguas cristalinas ideal para el verano y socializar. La comodidad se completa con una plaza de aparcamiento asignada y un trastero personalizado, garantizando un hogar organizado y funcional. Una elección incomparable para quienes buscan confort, exclusividad y tranquilidad.

La ubicación es fundamental. Los Boliches, en el corazón de la Costa del Sol (sur de España), es una comunidad vibrante y cosmopolita con alma andaluza. Sus calles ofrecen amplia gama de servicios: supermercados, farmacias, centros de salud y una inigualable selección de restaurantes. Proximidad a las doradas playas de Fuengirola y su paseo marítimo es un lujo. La estación de tren de Los Boliches conecta con el centro, aeropuerto de Málaga y la capital.

Vivir en Los Boliches significa disfrutar de un clima privilegiado todo el año, cultura rica y gastronomía exquisita, combinando tranquilidad residencial con las ventajas de una ciudad dinámica. Desde aquí, las maravillas de la Costa del Sol, desde campos de golf de élite hasta los puertos de Marbella y el encanto de Málaga, están a poca distancia. Esta casa adosada es la llave a un estilo de vida mediterráneo envidiable.

En Luxury Realty, esta propiedad representa una oportunidad inigualable. Si busca una residencia de calidad superior, con espacios generosos, acabados de lujo y una ubicación excepcional en el sur de España, es una inversión en confort, estilo y la calidad de vida que usted y su familia merecen. Descubra su nuevo hogar, su refugio de lujo en Los Boliches.

El precio indicado no incluye los gastos inherentes a la compra de inmuebles según la legislación vigente (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales o IVA, gastos de notaría, gastos de registro de la propiedad, gastos de gestión, etc.). Los gastos adicionales al precio, a pagar por el comprador, son: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) del 7% del precio de compra, gastos de notaría y gastos de registro de la propiedad. Una copia de la correspondiente hoja de información de esta propiedad está disponible en nuestra oficina, según el Real Decreto de 11 de octubre. La información proporcionada es solo para fines informativos y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, etc.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Sistema de alarma, Plazas