

Villa en Manilva

Referencia: R5436409



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: por petición
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 271
Plazas: por petición

Precio: 1.100.000 €
M² Parcela: 1.240



Descripción: Imagine despertar cada mañana con vistas panorámicas al mar, relajarse junto a su piscina privada y disfrutar de reuniones con familiares y amigos bajo elegantes arcos andaluces. Esta excepcional villa combina el encanto atemporal de la arquitectura mediterránea con el confort contemporáneo, en una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa del Sol. Hay viviendas que impresionan. Y hay otras en las que uno simplemente quiere quedarse. Esta es una de ellas. Ubicada en la exclusiva urbanización Hacienda Guadalupe, la villa fue completamente reformada en 2018, incluyendo suelos, instalación eléctrica, fontanería y ventanas de PVC de alta calidad con doble acristalamiento y persianas eléctricas en toda la vivienda. Tras su entrada peatonal privada y el acceso para vehículos con portón automático y cochera cubierta, descubrirá unos cuidados jardines consolidados, total privacidad y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. La vivienda da la bienvenida con un amplio recibidor que conduce a una luminosa zona de estar de concepto abierto. La moderna cocina, equipada con una gran isla central y electrodomésticos integrados, se integra perfectamente con el comedor y el salón, creando un espacio ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados. Una acogedora estufa de leña y el sistema de climatización Daikin, con aire acondicionado frío y calor, garantizan el máximo confort durante todo el año. Las amplias puertas correderas se abren a una preciosa terraza cubierta, enmarcada por tradicionales arcos andaluces. Con vistas a los jardines, la piscina privada y el Mediterráneo como telón de fondo, es el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana, leer tranquilamente a la sombra o cenar al aire libre contemplando la puesta de sol. La villa se distribuye en dos plantas. En la planta principal se encuentran tres amplios dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite. Dos de ellos disfrutan de acceso directo a las terrazas envolventes y al jardín, mientras que el tercero ofrece preciosas vistas al mar a través de sus puertas francesas. La planta superior está reservada por completo para la suite principal. Un espacio especialmente privado, con bonitas vistas al mar, un amplio vestidor y un elegante cuarto de baño con ducha en suite, convirtiéndose en un auténtico refugio dentro de la vivienda. Su excelente ubicación, a tan solo unos minutos de las playas, el Puerto Deportivo de La Duquesa, Sabinillas, varios campos de golf, restaurantes y todos los servicios, convierte a Hacienda Guadalupe en el lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Estepona se encuentra a solo 15 minutos, el Aeropuerto de Gibraltar a unos 30 minutos y el Aeropuerto de Málaga aproximadamente a una hora. Más que una villa bellamente reformada, esta es una vivienda pensada para crear recuerdos inolvidables y disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. ¡Ven a descubrirla conmigo!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas