+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Elviria

Referencia: R5438512



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 153

Precio: 745.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Adentrarse en esta propiedad es descubrir la esencia del estilo de vida más sofisticado y opulento en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este magnífico apartamento de tres dormitorios, una joya arquitectónica anidada en las prestigiosas colinas de Elviria, un enclave de ensueño en el sur de España, sinónimo de exclusividad y belleza natural. Desde su privilegiada posición, este hogar ofrece unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo que cortan el aliento, abarcando desde la costa africana hasta Gibraltar en días claros, regalando amaneceres y atardeceres de indescriptible belleza que se convertirán en el telón de fondo de su vida diaria.

Este espacioso apartamento ha sido meticulosamente diseñado para maximizar tanto la comodidad como la elegancia. Sus generosas dimensiones permiten una distribución fluida y luminosa, donde cada rincón ha sido pensado para el disfrute y la funcionalidad. El salón principal, con sus amplios ventanales, se fusiona a la perfección con el exterior, inundando el espacio de luz natural y ofreciendo un espectáculo visual ininterrumpido del paisaje marino. Los tres dormitorios dobles son auténticos santuarios de descanso, con armarios empotrados y un diseño que prioriza la serenidad. La suite principal, en particular, se beneficia de vistas espectaculares y un baño privado, transformando la rutina diaria en una experiencia de lujo. La selección de materiales y acabados de alta gama, desde los suelos de mármol pulido hasta la carpintería de madera noble, subraya la atención al detalle y la calidad superior que define a esta propiedad.

Uno de los mayores atractivos de esta residencia es, sin duda, su espectacular terraza esquinera privada. Concebida como un santuario al aire libre, esta extensa área es perfecta para la relajación más absoluta, el entretenimiento de invitados o cenas al fresco bajo el cielo estrellado de Andalucía. Su orientación estratégica asegura la máxima privacidad y le permite disfrutar de las inmejorables vistas desde diferentes perspectivas, sea cual sea la hora del día. Imagínese degustando su café matutino mientras el sol emerge sobre el horizonte marino o disfrutando de una copa de vino al anochecer, mientras las luces de la costa parpadean a lo lejos. La tranquilidad que se respira en este espacio es incomparable, ofreciendo un escape sereno del ajetreo cotidiano y una conexión profunda con la naturaleza circundante.

El interior de la vivienda no escatima en prestaciones de confort moderno. Los baños, diseñados con un gusto exquisito, incorporan la comodidad de la calefacción por suelo radiante, un detalle que eleva la experiencia de bienestar, especialmente durante los meses más frescos. Estos espacios están equipados con sanitarios de diseño y grifería de alta calidad, reflejando el estándar de lujo que permea toda la propiedad. Además de la estética y el confort, el apartamento se beneficia de soluciones prácticas imprescindibles. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, garantizando la seguridad y conveniencia, y un espacioso trastero, ideal para almacenar equipos deportivos, enseres estacionales o cualquier objeto personal, manteniendo así el hogar impecable y ordenado.

La experiencia de vida en este apartamento se ve exponencialmente enriquecida por la exclusiva gama de servicios y comodidades que ofrece la comunidad. Los residentes tienen acceso privilegiado a un impresionante club social que se erige como el epicentro de la vida comunitaria. Este centro neurálgico alberga un gimnasio de última generación, equipado con la tecnología más avanzada para mantener un estilo de vida activo y saludable, así como pistas de tenis donde poder practicar y socializar. Para los amantes del golf, la comunidad cuenta con un espléndido campo de golf de 9 hoyos, complementado con una zona de prácticas, ofreciendo una oportunidad única para disfrutar de este deporte sin salir de casa, rodeado de un paisaje inmaculado. El club también dispone de un elegante restaurante, un lugar ideal para deleitarse con la gastronomía local e internacional en un ambiente sofisticado y con vistas encantadoras.

Además de estas instalaciones de élite, la comunidad se enorgullece de sus piscinas comunitarias, inmersas en exuberantes jardines tropicales, creando un oasis de paz donde relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La seguridad 24 horas y los accesos controlados proporcionan una tranquilidad absoluta, permitiendo a los residentes vivir sin preocupaciones. La ubicación del inmueble en Elviria es estratégica: a tan solo un breve trayecto en coche se encuentran algunas de las mejores playas de Marbella, con sus famosos chiringuitos y suaves arenas. Asimismo, la proximidad a una vasta gama de servicios esenciales y de ocio es inmejorable, incluyendo supermercados de alta calidad, reconocidos colegios internacionales, centros de salud, así como una vibrante oferta de restaurantes de alta cocina y boutiques de diseñadores en el corazón de Marbella. Esta conjunción de lujo residencial, servicios comunitarios de primer nivel y una ubicación privilegiada consolida a este apartamento como una de las experiencias de vida más excepcionales en Marbella Este, ofreciendo no solo un hogar, sino un estilo de vida inigualable bajo el sol del sur de España.

Destacado: