+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5438899



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 196

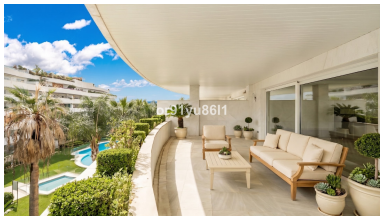
Precio: 1.075.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Situado en el prestigioso complejo residencial Embrujo Banús, este espacioso apartamento de dos dormitorios en Puerto Banús disfruta de una ubicación privilegiada a poca distancia a pie de la playa y del exclusivo puerto deportivo de Puerto Banús. Combinando amplios espacios interiores con extensas instalaciones comunitarias, la propiedad es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional u oportunidad de inversión en Marbella. El apartamento cuenta con dos dormitorios, ambos con baños en suite, así como un aseo de invitados independiente. Un vestíbulo de entrada conduce a una luminosa zona de salón y comedor con acceso directo a una gran terraza orientada al este, con vistas a los jardines comunitarios y a la piscina. La cocina independiente está totalmente equipada e incluye un lavadero separado. Los suelos de mármol en las zonas de estar y los baños, junto con los suelos de madera en los dormitorios, crean un ambiente práctico y armonioso para disfrutar de una refinada vida en la Costa del Sol. Una de las características principales de la propiedad es su amplia terraza, que ofrece zonas tanto de comedor como de descanso y se beneficia del sol de la mañana y de vistas al jardín, ideal para disfrutar del relajado estilo de vida mediterráneo. Los residentes de Embrujo Banús tienen acceso a una amplia gama de instalaciones, que incluyen jardines paisajísticos, piscina exterior, piscina interior climatizada, zona de spa con sauna, baño turco y jacuzzi, gimnasio, sala de masajes, servicio de conserjería y seguridad 24 horas. La propiedad también incluye un trastero de buen tamaño en el garaje subterráneo. Su ubicación permite un fácil acceso a la playa, restaurantes, zonas comerciales y todos los servicios de Puerto Banús, manteniendo al mismo tiempo un entorno residencial privado en una de las zonas más demandadas de Marbella. Para descubrir este elegante apartamento en Embrujo Banús, contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Plazas